



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی یک هزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳۴۶۷/۱۲۴۹) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۴۳۰/۳۴۷۴ به تاریخ ۸۳/۳/۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۲۲۱۵۵۷ به تاریخ ۹۲/۱۱/۹ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «باغ بودن پلاک ثبتی مزبور و تأیید و تنفیذ رأی بدوی کمیسیون تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و پنج رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۳/۹۳۴۴۲۵۸۱

با احترام

مهدی چمبران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۵۳).

۱۶۱۴۱
۹۳/۷/۲۷



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)
آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی
قطعه سه تفکیکی (۲۴۶۷/۱۲۴۹/۲)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۸۸ - ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۷۸/۹)

مصوب هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی : ۳/۱۲۴۹/۳۴۶۷

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۷۸/۹

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۳۰/۳۴۰۷۴ به تاریخ ۸۲/۳/۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳/۱۲۴۹/۳۴۶۷) به مساحت (۱۱۷۵) مترمربع واقع در آفریقا نبش تابان غربی، پلاک ۱۸۷ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران **مورد تایید قرار گرفت و تنفیذ شد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۵۳/۹۳۲۲۵۸۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پوست:

پلاک ثبتی : ۳/۱۲۴۹/۳۴۶۷

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۷۸/۹

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و دوپست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳/۱۲۴۹/۳۴۶۷) واقع در آفریقا، نیش تابان غربی، پلاک ۱۸۷ در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۱۱۷۵ متر مربع متعلق به آقای قیصری را در هشتصد و یازدهمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۳/۲/۲۶ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۳۴۰۷۴/۶۱۱/۶/۴۳۰/۳۴۰۷۴ به تاریخ ۸۳/۳/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۱۰۸۸ به تاریخ ۸۴/۹/۳۰ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۲۱۵۵۷ به تاریخ ۹۳/۱۱/۹ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۵۰/۸۷۹۰ م به تاریخ ۹۳/۴/۲ مبنی بر نائید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و پنج رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۵۳۱۹۲۳۲۵۸