جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۷۱۴۰۰-۸۸/۱۸۴۴۲
تاریخ: ۹۳/۷/۷
پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی یکهزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳۴۶۷/۱۲۴۹) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۴۳۰/۳۴۷۴ به تاریخ ۸۳/۳/۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۲۲۱۵۵۷ به تاریخ ۹۲/۱۱/۹ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا درهفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« باغ بودن پلاک ثبتی مزبور و تائید و تنفیذ رای بدوی کمیسیون تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست و پنج رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود./ ۵۳/۹۳۴۲۵۸۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- اداره مصوبات (۵۳) .

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

تأیید وتنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین‌نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره یکهزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳۴۶۷/۱۲۴۹/۲) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۸۸ ـ ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۷۸/۹)

مصوب هفتاد و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم) به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

پلاک ثبتی : ۳۴۶۷/۱۲۴۹/۳ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۷۸/۹**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۳۰/۳۴۰۷۴ به تاریخ ۸۲/۳/۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یکهزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳۴۶۷/۱۲۴۹/۳) به مساحت (۱۱۷۵) مترمربع واقع درآفریقا نبش تابان غربی ، پلاک ۱۸۷ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران **مورد تایید قرار گرفت و تنفیذ شد .**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. /۵۳/۹۳۴۲۵۸۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

پلاک ثبتی : ۳۴۶۷/۱۲۴۹/۳ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۷۸/۹**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و دویست و چهل و نه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه سه تفکیکی (۳۴۶۷/۱۲۴۹/۳) واقع در آفریقا ، نبش تابان غربی ، پلاک ۱۸۷ در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۱۱۷۵متر مربع متعلق به آقای قیصری را درهشتصد و یازدهمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۳/۲/۲۶ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۳۰/۳۴۰۷۴ به تاریخ ۸۲/۳/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۱۰۸۸ به تاریخ ۸۴/۹/۳۰ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۲۱۵۵۷ به تاریخ ۹۲/۱۱/۹ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۵۰/۸۷۹۰م به تاریخ ۹۳/۴/۲ مبنی بر تائید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه سال ۹۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و پنج رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./ ۵۲۱۹۲۲۲۵۸