



شماره: ۸۲۰۱۵۵-۱۴۰۱  
تاریخ: ۹۳/۷/۶  
بیت:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پنج هزار و یکصد و پنجاه و سه فرعی از چهار اصلی قطعه شصت و نه تفکیکی (۴/۵۱۵۳/۶۹) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۳۱۳ به تاریخ ۹۳/۲/۷ طی نامه شماره ۶۰/۲۸۹۸۶۶ به تاریخ ۹۳/۳/۲۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید ورد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۸۳/۹۳۴۲۸۸۱/

با احترام  
مهرداد جمهریان  
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۸۳).



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ( موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه  
اجرائی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
پنج هزار و یکصد و پنجاه و سه فرعی از چهار اصلی قطعه شصت و نه تفکیکی  
(۴/۵۱۵۲/۶۹)**

**واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی: ۸۶ - ۱۴۰۰  
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۹۲/۱۱)**

**مصوب شود و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهر تهران ( دوره چهارم )  
به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه  
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

پلاک ثبتی : ۴/۵۱۵۳/۶۹

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۹۲/۱۱

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۳۱۳ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مبنی تأیید رای منطقه مشعر بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و یکصد و پنجاه و سه فرعی از چهار اصلی قطعه شصت و نه تفکیکی (۴/۵۱۵۳/۶۹) به مساحت (۸۰۰) مترمربع واقع در وردآورد - ضلع غرب شهرک صنعتی شریف، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد و مقرر گردید کلیه درختان موجود حفظ و در صورت خشک شدن به میزان دو (۲) برابر درختان جایگزین غرس

گرددد. آ. ۸۳/۹۳۴۲۸۸/۱





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پوست: .....

پلاک ثبتی: ۴/۵۱۵۳/۶۹

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۲/۱۱

### گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و یکصد و پنجاه و سه فرعی از چهار اصلی قطعه شصت و نه تفکیکی (۴/۵۱۵۳/۶۹) واقع در وردآورد - ضلع غرب شهرک صنعتی شریف، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت ۸۰۰ متر مربع را در هزار و چهل و یکمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۷ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۳۱۳ به تاریخ ۹۳/۲/۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۰۷۵۵ به تاریخ ۹۳/۲/۲۴ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه ۶۰/۲۸۹۸۶۶ به تاریخ ۹۳/۳/۲۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۶/۸۸۲۶ م به تاریخ ۹۳/۴/۲۹ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستورنود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۸۳/۹۳۴۴۸۸/۱