



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۷۷/۱۸۴۷۴-۱۴۰۱  
تاریخ: ۹۳/۷/۶  
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی ششصد و شصت و هشت و دویست و شصت و چهار فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی (۶۶۸ و ۱۲۶/۲۶۴) واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۰۹۰۷۸ به تاریخ ۹۳/۱۱/۶ مبنی بر تملک ملک مزبور با حفظ کاربری پارک عمومی در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۸۱۹۳۶ به تاریخ ۹۳/۲/۲ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «تائید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت موافق (نوزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. ۸۴/۹۳۴۲۸۹۱/

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۸۴).

۹۳/۷/۶



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

**تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)  
آیین نامه اجرایی ( در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
ششصد و شصت و هشت و دویست و شصت و چهار فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی  
(۶۶۸ و ۱۲۶/۲۶۴)  
واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۸۷ - ۱۴۰۰  
رده بندی مصوبه: ( ۴/۹۳/۹۲/۸ )

مصوبه نود و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهر تهران ( دوره چهارم )  
به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه  
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shorachtehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

پلاک ثبتی: ۶۶۸ و ۱۲۶/۲۶۴

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۲/۸

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۰۹۰۷۸ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ درخصوص پلاک ثبتی به شماره ششصد و شصت و هشت و دویست و شصت و چهار فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی (۶۶۸ و ۱۲۶/۲۶۴) به مساحت (۱۱۱۱۷/۹۰) مترمربع واقع در شهرری - خیابان ورامین روبروی صالحین - پلاک ۱۱۷ در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران مبنی بر تملک و تبدیل پلاک ثبتی مزبور به فضای سبز عمومی مورد تایید قرار گرفت و تنفیذ شد. ۸۲/۹۳۲۲۸۹/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: \_\_\_\_\_  
تاریخ: \_\_\_\_\_  
پیوست: \_\_\_\_\_

پلاک ثبتی: ۶۶۸ و ۱۲۶/۲۶۴

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۲/۸

### گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و شصت و هشت و دویست و شصت و چهار فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی (۶۶۸ و ۱۲۶/۲۶۴) واقع در شهرری - خیابان ورامین - روبروی صالحین - پلاک ۱۱۷، در محدوده شهرداری منطقه بیست (۲۰) تهران به مساحت ۱۱۱۱۷/۹۰ متر مربع را در هزار و سی و ششمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۱۱/۲ مطرح و پس از بررسی رای به تملک ملک مزبور با حفظ کاربری پارک عمومی در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۰۹۰۷۸ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۸۹۱۵۴ به تاریخ ۹۲/۱۲/۱۴ در دبیرخانه شهرداری منطقه بیست (۲۰) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰۱۸۱۹۳۶ به تاریخ ۹۳/۲/۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۷۲/۸۸۱۲ به تاریخ ۹۳/۴/۲۹ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در ردیف هشتم دستور نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (توزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی

تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۸۴/۹۳۴۲۸۹/۱