



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۱۳۵۹/۳/۳ - ۱۳۰۰/۱۴

تاریخ: ۹۳/۷/۶

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دو هزار و هشتصد و چهل و پنج فرعی از ۲ اصلی (۲/۲۸۴۵) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۲۰/۱۳۰ به تاریخ ۹۲/۱۲/۳ مبنی بر عدم صدور هرگونه مجوز و لزوم احیاء باغ در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۹۴۸۶۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «تائید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۷۸/۹۳۲۲۸۲/۱

با احترام  
مهرداد چمران  
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۷۸).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

**تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و هشتصد و چهل و پنج قرصی از ۲ اصلی (۲/۲۸۴۵) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۸۱ - ۱۴۰۰  
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۹۲/۷)

مصوبه نود و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)  
به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه  
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی: ۲/۲۸۴۵

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۲/۷

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۲۰۱۳۰ به تاریخ ۹۲/۱۲/۳ مبنی عدم صدور هرگونه مجوز و لزوم احیاء باغ در پلاک ثبتی به شماره دو هزار و هشتصد و چهل و پنج فرعی از دو اصلی (۲/۲۸۴۵) به مساحت (۳۵۵۰۰) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج خیابان جهاد جنوبی - خیابان گلناز - ایران سب، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران مورد تایید قرار گرفت و تنفیذ شد و مقرر گردید جرائم مربوطه اخذ

شود. ۷۸/۹۳۴۲۸۳/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۲/۲۸۴۵

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۹۲/۷

### گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و هشتصد و چهل و پنج فرعی از دو اصلی (۲/۲۸۴۵) واقع در جاده مخصوص کرج خیابان جهاد جنوبی - خیابان گلناز - ایران سب، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۳۵۵۰۰ متر مربع را در هزار و سی و هشتمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۳ مطرح و پس از بررسی رای به عدم صدور هرگونه مجوز و لزوم احیاء باغ در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۲۰۱۳۰ به تاریخ ۹۲/۱۲/۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبتوت به شماره ۳۶۰۵ به تاریخ ۹۳/۲/۷ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۹۴۸۶۰ به تاریخ ۹۳/۲/۲۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۱/۸۸۲۱ م به تاریخ ۹۳/۴/۲۹ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور تود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه شانزدهم شهریور ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات

(به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۷۸/۹۳۲۲۸۳/۱