



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بهتبادل

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهار هزار و یکصد و یک فرعی از هشت اصلی قطعه سوم تفکیکی (۸/۴۱۰/۱/۳) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آیین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۳۵/۱۷۵۵۱ به تاریخ ۸۷/۷/۲۰ مبنی بر حفظ کلیه درختان موجود و اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۸۷۸۸۸۴ به تاریخ ۹۲/۸/۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه دوم شهریورماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. / ۷۱/۹۳۴۲۷۶۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

مرتضی طایلی

از طرف

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۷۱).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: _____
تاریخ: _____
پیوست: _____

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و یکصد و یک فرعی از هشت اصلی قطعه سوم تفکیکی (۸/۴۱۰۱/۳)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه: ۷۴ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۸۸/۱۱)

**مصوبه هشتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی : ۸/۴۱۰۱/۳

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۸۸/۱۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۳۵/۱۷۵۵۱ به تاریخ ۸۷/۷/۲۰ مبنی بر حفظ کلیه درختان موجود و اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و یکصد و یک فرعی از هشت اصلی قطعه سوم تفکیکی (۸/۴۱۰۱/۳) به مساحت (۲۶۸۷/۰۹) مترمربع واقع در جماران - حسن پور - چهارم - پلاک ۷، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگیرد و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۷۱/۹۳۴۲۷۶/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی : ۸/۴۱۰۱/۳

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۸۸/۱۱

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به چهار هزار و یکصد و یک فرعی از هشت اصلی قطعه سوم تفکیکی (۸/۴۱۰۱/۳) واقع در جماران - حسن پور - چهارم - پلاک ۷ در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به آقای اصغر عظیمی و شریک به مساحت ۲۶۸۷/۰۹ متر مربع را در نهمصد و هشتمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۱/۸/۱۷ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ کلیه درختان موجود و اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۳۵/۱۷۵۵۱ به تاریخ ۸۷/۷/۲۰ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۸۱۴۹۹ به تاریخ ۹۲/۷/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰۱/۸۷۸۸۸۴ به تاریخ ۹۲/۸/۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۵/۸۸۲۵ م به تاریخ ۹۳/۴/۲۹ بررسی آن در ردیف یازدهم دستور هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه دوم شهریورماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۷۱/۹۳۴۲۷۶