جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۱۴۰۰ - ۹۸/۱۹۴۰۴

تاریخ: ۹۳/۶/۱۷

پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و شصت و دو تفکیکی (۳/۲۵۲۹/۱۶۲) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۵۶۷ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مبنی بر حفظ کاربری فضای سبزدر پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۲۴۹۵۷۴ به تاریخ ۹۳/۳/۱۱ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی و حفظ کاربری فضای سبز در بخشی از پلاک ثبتی مزبور » با اکثریت آرای موافق (بیست و چهاررأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌نماید./۱-۶۵/۹۳۲۲۷

احمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
- جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۶۵) .

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

مشخصات مصوبه

عنوان :

لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی و حفظ کاربری فضای سبز در بخشی از پلاک ثبتی به شماره دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصدو شصت و دو تفکیکی (۲/۲۵۲۹/۱۶۲) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۶۸ ـ ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۳/۸۸/۸)

مصوبه هشتادو هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

پلاک ثبتی : ۳/۲۵۲۹/۱۶۲ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۸۸/۸**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۵۶۷ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مبنی برلزوم حفظ کاربری فضای سبز پلاک ثبتی به شماره دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصدو شصت و دو تفکیکی (۳/۲۵۲۹/۱۶۲) به مساحت (۲۲۵۰) مترمربع واقع درجاده مخصوص کرج ـ کیلومتر ۱۵ ـ نبش خیابان دلفان (۵۳) ، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران بررسی و **مقرر گردید مطابق ضوابط طرح تفصیلی اقدام شود و بخشی از ملک که کاربری فضای سبز دارد (به مساحت ۶۶۰ مترمربع) حفظ و جرایم مربوط به درختان کسر شده اخذ شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد./ ۶۵/۹۳۲۲۷۰/ا

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

پلاک ثبتی : ۳/۲۵۲۹/۱۶۲ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۸۸/۸**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصدو شصت و دو تفکیکی (۳/۲۵۲۹/۱۶۲)**واقع در **درجاده مخصوص کرج ـ کیلومتر ۱۵ ـ نبش خیابان دلفان (۵۳)**، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۲۲۵۰ متر مربع متعلق به آقای یوسف شیرین زاد را در هزار و چهل و دومین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۲/۱۰ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ کاربری فضای سبز پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۵۶۷ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۶۱۱۶ به تاریخ ۹۳/۳/۲۱ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۲۴۹۵۷۴ به تاریخ ۹۳/۳/۱۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۲/۸۸۲۲م به تاریخ ۹۳/۴/۲۹ بررسی آن در ردیف هشتم دستور هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه سال ۹۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج نفرعضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی و حفظ کاربری فضای سبز در بخشی از پلاک ثبتی مزبور** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./۶۵/۹۲۲۲۷۱