



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران  
بهمنیالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و شصت و دو تفکیکی (۳/۲۵۲۹/۱۶۲) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص یاغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۵۶۷ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مبنی بر حفظ کاربری فضای سبز در پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۲۴۹۵۷۴ به تاریخ ۹۳/۳/۱۱ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی و حفظ کاربری فضای سبز در بخشی از پلاک ثبتی مزبور» با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. ۶۵/۱۹۳۴۲۷۰/۱

احمد مسجد جامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۶۵).

پشت  
۱۳۹۳/۴/۱۰



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی و حفظ کاربری فضای سبز در بخشی از پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و پانصد و بیست و نه فرصی از سه اصلی قطعه یکصد و شصت و دو تفکیکی

(۲/۲۵۲۹/۱۶۲)

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۶۸ - ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۸۸/۸)

مصوبه هشتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

پلاک ثبتی : ۳/۲۵۲۹/۱۶۲

رده بندی مصوبه : ۴/۹۳/۸۸/۸

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۶۵۶۷ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ عینی پرلزوم حفظ کاربری فضای سبز پلاک ثبتی به شماره دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و شصت و دو تفکیکی (۳/۲۵۲۹/۱۶۲) به مساحت (۲۲۵۰) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج - کیلومتر ۱۵ - نبش خیابان دلفان (۵۳)، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید مطابق ضوابط طرح تفصیلی اقدام شود و بخشی از ملک که کاربری فضای سبز دارد (به مساحت ۶۶۰ مترمربع) حفظ و جرایم مربوط به درختان کسر شده اخذ شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۶۵۹۳۳۲۷۰/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

پلاک ثبتی: ۳/۲۵۲۹/۱۶۲

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۸۸/۸

### گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و پانصد و بیست و نه فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و شصت و دو تفکیکی (۳/۲۵۲۹/۱۶۲) واقع در درجاده مخصوص کرج - کیلومتر ۱۵ - نیش خیابان دلفان (۵۳)، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۲۲۵۰ متر مربع متعلق به آقای یوسف شیرین زاد را در هزار و چهل و دومین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۳/۲/۱۰ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ کاربری فضای سبز پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱۶/۶/۱۴۶۵۶۷ به تاریخ ۹۳/۲/۱۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۶۱۱۶ به تاریخ ۹۳/۲/۲۱ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰۱۲۴۹۵۷۴ به تاریخ ۹۳/۳/۱۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۲/۸۸۲۲ م به تاریخ ۹۳/۴/۲۹ بررسی آن در ردیف هشتم دستور هشتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه دوم شهریور ماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبتنی بر لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی و حفظ کاربری فضای سبز در بخشی از پلاک ثبتی مزبور (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۶۵/۹۲۶۲۷۱/۱۰