

شماره: ۱۶۵، ۱۴۵۵، ۱۱۷۱۸

تاریخ: ۹۴/۵/۴

پست:



جمهوری اسلامی ایران

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهارده، چهارصد و ده و سیصد و چهل و هفت فرعی همگی از یک اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۱۴/۴، ۴۱۰، ۱/۳۴۷) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین‌نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۸۶۸/۶۷۷۶ به تاریخ ۸۴/۵/۲۹ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۲۷۶۰۸۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۱ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «باغ بودن پلاک ثبتی مزبور و عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اتفاق آرای موافق (بیست و هشت رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌نماید. ۵۲/۹۳۴۲۵۷۱

احمد مسجدجامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۵۲).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)

آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره

چهارده، چهارصد و ده و سیصد و چهل و هفت فرعی همگی

از یک اصلی قطعه چهارم تفکیکی

(۱/۲۴۷، ۴۱۰، ۱۴/۴)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۴۰۰

رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۷۸/۷)

مصوب هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۱/۳۴۷،۴۱۰،۱۴/۴

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۸/۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۶۸/۶۷۷۶ به تاریخ ۸۴/۵/۲۹ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهارده، چهارصد و ده و سیصد و چهل و هفت فرعی همگی از یک اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۱/۳۴۷،۴۱۰،۱۴/۴) به مساحت (۲۹۳۳) مترمربع واقع در پاسداران بالاتر از سه راه فرمانیه، نبش کوچه آرزو، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۵۲/۹۳۳۲۵۷۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

بسته:

پلاک ثبتی: ۱/۳۴۷,۴۱۰, ۱۴/۴

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۸/۷

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارده، چهارصد و ده و سیصد و چهل و هفت فرعی همگی از یک اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۱۴/۴، ۴۱۰، ۱/۳۴۷) واقع در پاسداران بالاتر از سه راه فرماتیه، نبش کوچه آرزو، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۹۳۳ متر مربع متعلق به بنیاد شهید انقلاب اسلامی را در هشتصد و سی و نهمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۸۴/۴/۲۰ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۸۶۸۱۶۷۷۶ به تاریخ ۸۴/۵/۲۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۳۰۶۹۲ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۶ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۷۶۰۸۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۰۰/۸۷۴۰ م به تاریخ ۹۳/۲/۲۰ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در ردیف هفتم دستور هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و هشت رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد

رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۵۲/۹۳۴۲۵۷