

شماره: ۱۴۰۰/۱۱۹۴۷

تاریخ: ۹۳، ۵، ۴

پست:



جمهوری اسلامی ایران

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهار هزار و دویست و سی و دو فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۲۶/۴۲۳۲/۲) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۴۳ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۲۴۲۴۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیر ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و شش رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. / ۵۶۱۹۳۲۲۶۱

احمد علی محمد جامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۵۶).

۹۳/۵/۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه
اجرائی) درخصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و دویست و سی و دو فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی
(۱۲۶/۴۲۲۲/۲)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنوائی: ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۷۸/۶)

مصوب هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی : ۱۲۶/۴۲۳۲/۲

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۷۸/۶

مساده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مساده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۴۳ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و دویست و سی و دو فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۲۶/۴۲۳۲/۲) به مساحت (۲۵۵۵/۵) مترمربع واقع در باغ فیض، ناطق نوری، روبروی شهرداری ناحیه ۳ منطقه ۵، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران رد شد و مقرر گردید مطابق پهنه بندی طرح تفصیلی (R241) اقدام شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۵۶۹۳۴۲۶۱/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۴۲۳۲/۲

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۸/۶

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و دویست و سی و دو فرعی از یکصد و بیست و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۲۶/۴۲۳۲/۲) واقع در باغ فیض، ناطق نوری، روبروی شهرداری ناحیه ۳ منطقه ۵ در محدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت ۲۵۵۵/۵ متر مربع متعلق به آقای صادقی پور و شرکه را در هزار و سی و پنجمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۸ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۹۰۴۳ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشبوت به شماره ۹۲/۱۰/۱۸۵۸ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱ دبیرخانه شهرداری منطقه پنج (۵) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۴۲۴۹۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۱/۵۷۰۱ م به تاریخ ۹۳/۱/۲۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در ردیف ششم دستور هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه پانزدهم تیرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و شش رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هشت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۵۶/۹۳۴۲۶۱/۱