

شماره: ۱۵۲۷ / ۱۴۰۰ / ۱۶۰

تاریخ:

پست:



جمهوری اسلامی ایران

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی سیصد و بیست و یک، سیصد و بیست و دو و سیصد و بیست و سه فرعی همگی از چهار اصلی (۳۲۳، ۳۲۲، ۴/۳۲۱) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۵۰۵۹ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور و لزوم احیاء باغ، طی نامه شماره ۶۰/۱۲۳۳۳۸۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه هشتم تیرماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات درمورد پلاک ثبتی مزبور» با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. ۵۱/۹۳۴۲۵۶۱

احمد مسیحی جامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۵۱).

۱۴۱۷
۱۴۱۷
۱۴۱۷



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سیصد و بیست و یک و سیصد و بیست و دو و سیصد و بیست و سه فرعی همگی از چهار
اصلی (۲۲۲-۲۲۲-۴/۲۲۱)**

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۴۰۰

رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۷۶/۸)

**مصوب هفتاد و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هشتم تیرماه
سال ۱۳۹۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shorachtehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۳۲۳-۳۲۲-۴/۳۲۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۶/۸

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۵۰۵۹ به تاریخ ۹۳/۸/۱۸ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سیصد و بیست و یک و سیصد و بیست و دو و سیصد و بیست و سه فرعی همگی از چهار اصلی (۳۲۳-۳۲۲-۴/۳۲۱) و لزوم احیاء باغ به مساحت (۵۶۲۰) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۷، خیابان ۶۴ در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگیرد و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد و مقرر گردید پنجاه درصد (۵۰٪) ملک به سطح اشغال اختصاص یابد و مابقی درخت کاری شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۵۱/۹۳۴۲۵۶/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۳۲۳-۳۲۲-۴/۳۲۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۶/۸

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره شماره سیصد و بیست و یک و سیصد و بیست و دو و سیصد و بیست و سه فرعی همگی از چهار اصلی (۳۲۳-۳۲۲-۴/۳۲۱) واقع در جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۷، خیابان ۶۴ در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۵۶۲۰ متر مربع متعلق به شرکت نهادین آرمان را در هزار و سی امین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۸/۸ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور و لزوم احیا باغ صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۱۵۰۵۹ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشبوت به شماره ۴۲۳۵۲ به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۸ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۳۳۳۸۶ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۰/۵۷۰۰ م به تاریخ ۹۳/۱/۲۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در ردیف هشتم دستور هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هشتم تیرماه سال ۹۳ قرار گرفت در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۵۱۱۹۳۴۲۵۶