

شماره: ۱۹۹۴۹/۱۴۰۰/۱۶۰

تاریخ: ۱۷/۴/۹۳

پست:



جمهوری اسلامی ایران

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دوهزار و سیصد و چهل و هفت فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۴/۲۳۴۷/۱) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۳۲۱۵ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) مبنی بر حفظ پهنه G322 و اعمال ضوابط باغات در مابقی پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۱۶۴۰۵۶ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ هشتم تیرماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «اقدام مطابق طرح تفصیلی و حفظ بخش واقع شده از ملک در پهنه G» با اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. ۴۷/۹۳۲۲۵۲۱/۱

احمد مسجدجامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمدسالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۴۷).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

اقدام مطابق طرح تفصیلی در پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و سیصد و چهل و هفت فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۴/۲۳۴۷/۱)
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران
و حفظ بخش واقع شده از ملک در پهنه G

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنوانی: ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۷۶/۷)

مصوب هفتاد و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هشتم تیرماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

پلاک ثبتی: ۴/۲۳۴۷/۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۶/۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، درخصوص رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۲۲۱۵ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مبنی حفظ پهنه G322 و اعمال ضوابط باغات در مابقی پلاک ثبتی به شماره دوهزار و سیصد و چهل و هفت فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۴/۲۳۴۷/۱) به مساحت (۱۵۰۵) مترمربع واقع در ورود آورد، حاشیه جنوبی آزاد راه، کوچه عسگری در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران مقرر گردید مطابق طرح تفصیلی اقدام و بخشی از ملک که در پهنه G قرار گرفته حفظ شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۴۷/۹۳۴۲۵۲/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۴/۲۳۴۷/۱

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۶/۷

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دوهزار و سیصد و چهل و هفت فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۴/۲۳۴۷/۱) واقع در ورد آورد، حاشیه جنوبی آزاد راه کوچه عسگری، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۱۵۰۵ متر مربع متعلق به محمد سعید قلاچی را در هزار و سی امین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۸/۸ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ پهنه G322 و اعمال ضوابط باغات در ملکی پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱۶/۹۱۳۲۱۵ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشوت به شماره ۳۷۸۹۵ به تاریخ ۹۲/۹/۱۷ در دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۱۶۴۰۵۶ به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۸/۸۶۸۸ م به تاریخ ۹۳/۱/۲۰ بررسی آن در ردیف هفتم دستور هفتاد و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ هشتم نیرماه سال ۹۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هفده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده در خصوص اقدام مطابق طرح تفصیلی در پلاک ثبتی مزبور و حفظ بخش واقع شده از ملک در پهنه G (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۲۷/۱۳۲۲۵۲۱/۰