

شماره: ۱۶۰/۱۴۰۰/۴۹۴
تاریخ: ۸۳/۴/۱۴
پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی یکپزار و دوپست و بیست و هشت فرعی از یکصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۱۲۲۸/۱) نسبت به رأی صادره به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۲۹۲۸۲ به تاریخ ۹۲/۹/۱۸ کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت آئین نامه اجرایی) مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۱۲۳۳۳۵۵ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ هجدهم خرداد ماه سال ۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر « باغ نبودن پلاک ثبتی مذکور و عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ایفاد و ابلاغ می نماید. ۲۵/۹/۲۲۲۹۱/۱

احمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۴۵) ✓

ان
شهر تهران
۸۳/۴/۲



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین‌نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره یک هزار و دویست و بیست و هشت فرعی از یکصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۱۲۲۸/۱) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۴۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۷۰/۶)

مصوب هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه هجدهم خرداد ماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۷۰/۶

پلاک ثبتی: ۱۱۶/۱۳۲۸/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۲۹۲۸۲ به تاریخ ۹۳/۹/۱۸ مبنی بر احرار باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و دویست و بیست و هشت فرعی از یکصد و شانزده اصلی، قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۱۳۲۸/۱) به مساحت (۵۰۰) مترمربع واقع در فرحزاد روبروی مدرسه دخترانه شهید فرحزادی کوچه محمد لالی در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران رد گردید و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد و مقرر گردید مطابق پهنه بندی طرح تفصیلی اقدام شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۵۸۹۳۲۱۹۷



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

پلاک ثبتی : ۱۱۶/۱۲۲۸/۱

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۷۰/۶

گردش کار تصویب

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و دویست و بیست و هشت فرعی از یکصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۱۲۲۸/۱) واقع در فرحزاد - روبروی مدرسه دخترانه شهید فرحزادی - کوچه محمد لالی، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع متعلق به آقای علایی نسب و شریک را در هزار و سی و یکمین جلسه کمیسیون به تاریخ ۹۲/۹/۶ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۲۹۲۸۲ به تاریخ ۹۲/۹/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۱۵۳۳۴ به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۶ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲ به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۳۳۳۵۵ به تاریخ ۹۲/۱۱/۱۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۴/۸۶۸۴ م به تاریخ ۹۳/۱/۲۰ مبنی بر **عدم تأیید و رد** رای کمیسیون بدوی بررسی آن در ردیف ششم دستور هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ ۹۳/۳/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو نفر عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. (۶۲۵/۱۲۲۱)