



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیت

شماره: ۷۲۹۴، ۱۴۰۱، ۱۷
تاریخ: ۹۳، ۳، ۲۴
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۷/۱۲/۱۴ مجلس شورای اسلامی و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۳۵۸۲-۱/۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، نظر به اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی هشتصد و شصت و دو فرعی از یک اصلی (۱/۸۶۲) به رأی صادره از سوی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (ماده هفت) به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۲۱۹۸ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور که طی نامه شماره ۶۰/۱۱۱۴۵۹۶ به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۴ معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردیده است، اعتراض فوق الذکر پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا - در شصت و پنجمین جلسه رسمی - علنی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ یکشنبه بیست و هشتم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر باغ نشناختن پلاک ثبتی مزبور مشروط به حفظ درختان، با اکثریت آرای موافق (بیست و پنج رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران از (بیست و هفت) نفر اعضای حاضر در این جلسه) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نمایند. م/ ۳۹/۹۳۲۲۳۲

احمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مجید سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۳۹).

۹۳/۳/۱۷



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان:

باغ نشناختن پلاک ثبتی به شماره
هشتصد و شصت و دو فرعی از یک اصلی (۱/۸۶۲)
واقع در محدوده منطقه نه (۹) شهرداری تهران
مشروط به حفظ درختان موجود

(مشمول بر ماده واحده)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه سنواتی: ۱۴۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۳/۶۵/۶)

مصوب شصت و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه بیست و هشتم اردیبهشت‌ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۱/۸۶۲

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۶۵/۶

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۹۱۳۱۹۸ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هشتصد و شصت و دو فرعی از یک اصلی (۱/۸۶۲) واقع در مهرآباد جنوبی - خیابان دانشگاه هوایی شمالی - خیابان محسن نجفی - پلاک ۳۲ مجتمع مسکونی ایتال در محدوده منطقه نه (۹) شهرداری تهران به مساحت ۳۸۲۰ مترمربع (پس از اصلاحی ۳۷۵۰/۲۵) مطرح و پلاک ثبتی مزبور مشروط به حفظ درختان موجود، باغ تشخیص داده نشد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ام ۳۹/۹۳۴۴۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

موضوع:

پلاک ثبتی: ۱/۸۶۲

رده‌بندی مصوبه: ۹۳/۴/۶۵/۶

گردش کار تصویب

در هزار و سی‌امین (۱۰۳۰) جلسه هیأت بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هشتصد و شصت و دو فرعی از یک اصلی (۱/۸۶۲) واقع در مهرآباد جنوبی - خیابان دانشگاه هوایی شمالی - خیابان محسن نجفی - پلاک ۲۶ مجتمع مسکونی ایتال، در محدوده شهرداری منطقه نه (۹) تهران به مساحت ۳۸۲۰ متر مربع (پس از اصلاحی ۳۷۵۰/۲۵) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۱۳۱۹۸ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می‌نماید.

مالکین پلاک مزبور کتباً به رای صادره اعتراض می‌نمایند که به شماره ۴۴۶۰۸ به تاریخ ۹۲/۹/۲ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۹ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۱۱۱۴۵۹۶ به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۴ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۵۶۰/۸۵۰۰ م به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۵ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۰/۸۶۸۰ م به تاریخ ۹۳/۱/۱۹ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف ششم دستور شصت و پنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۴۲۶۱ به تاریخ ۹۳/۲/۲۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و نه نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه بیست و هشتم سال ۱۳۹۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و پنج رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و هفت نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات به

تصویب رسید. م. ۹۳۴/۹۳۴