



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۵۷۵۸ - ۱۳۰۱/۱۳۰۱  
تاریخ: ۹۳، ۳، ۱۱  
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۳۵۸۲-۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ - نظر به اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی ششصد و نود و دو فرعی از چهل و هشت اصلی (۴۸/۶۹۲) به رأی صادره از سوی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (ماده هفت) به شماره ۶۱۱/۶/۳۳۸۲۵۵ به تاریخ ۹۲/۳/۲۷ مبنی بر لزوم تملک و حفظ فضای سبز توسط شهرداری منطقه که طی نامه شماره ۶۰/۶۵۵۷۵۰ به تاریخ ۹۲/۶/۱۶ معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردیده است، اعتراض فوق الذکر پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا - در شصت و دومین جلسه رسمی - علنی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست در خصوص تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی مذکور با اتفاق آرای موافق ( بیست و شش رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه ( بیست و شش نفر) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ابفاد و ابلاغ می نماید. / م ۲۵/۹۳۴۳۳۹

احمد مسجدجامعی  
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

توسط انوماسیون اداری ارسال شد  
دبیر خانه شورا

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس عجیبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۲۵).

۹۳/۳/۱۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)

آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره

ششصد و نود و دو فرعی از چهل و هشت اصلی (۴۸/۶۹۲)

واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه سنواتی: ۱۴۰۰

رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۶۲/۸)

مصوب شصت و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه

سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

پلاک ثبتی: ۴۸/۶۹۲

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۶۲/۸

### ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۳۳۸۲۵۵ به تاریخ ۹۲/۳/۲۷ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره ششصد و نود و دو فرعی از چهل و هشت اصلی (۴۸/۶۹۲) واقع در خیابان کرد - خیابان محمودی (لاهیجان) - جنب پمپ گاز، در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران به مساحت (۲۱۷۶) متر مربع تایید و تنفیذ و مقرر می‌گردد شهرداری تهران نسبت به تملک فوری ملک مزبور و پرداخت بهای ملک به نرخ کارشناسی اقدام نماید. ام ۲۵/۹۳۴۲۴۹



پلاک ثبتی : ۴۸/۶۹۲

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۶۲/۸

**گردش کار تصویب**

در هزار و بیست و چهارمین ( ۱۰۲۴ ) جلسه هیأت بدوی تشخیص باغات ( کمیسیون ماده ۷ ) پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و نود و دو فرعی از چهل و هشت اصلی ( ۴۸/۶۹۲ ) واقع در خیابان کرد - خیابان محمودی ( لاهیجان ) جنب پمپ گاز در محدوده شهرداری منطقه چهار ( ۴ ) تهران متعلق به آقای اسماعیل محسن مالیاتی به مساحت ۲۱۷۶ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به لزوم تملک و حفظ فضای سبز توسط شهرداری منطقه ۴ صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۳۸۲۵۵ به تاریخ ۹۲/۳/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می‌نماید.

وکیل مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۶۵۵۷۵۰ به تاریخ ۹۲/۶/۱۶ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۳۳۳۲/۷۱۷۳ م به تاریخ ۹۲/۶/۲۴ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۲۴/۸۵۶۴ م به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۰ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف هشتم دستور شصت و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۲۹۳۰ به تاریخ ۹۲/۲/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه چهاردهم اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق ( بیست و شش رای ) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات به تصویب رسید. م ۱۳۵۹۳۴