

شماره: ۱۵۷۷۲، ۱۴۰۰، ۱۲
تاریخ: ۹۳، ۳، ۱۰
پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ - نظر به اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۶۸) به رأی صادره از سوی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (ماده هفت) به شماره ۶۱۱/۶/۸۳۱۴۴۴ به تاریخ ۹۲/۷/۲۷ مبنی بر باغ شناختن ملک فوق الذکر که طی نامه شماره ۶۰/۱۰۲۹۸۵۰ به تاریخ ۹۲/۹/۱۸ معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردیده است، اعتراض فوق الذکر پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا - در شصت و دومین جلسه رسمی - علنی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ چهاردهم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست در خصوص عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات در مورد باغ بودن پلاک ثبتی مزبور با اتفاق آرای موافق (بیست و شش رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. م/ ۳۲/۹۳۴۲۳۶

احمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

توسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۳۲).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۲) آیین نامه اجرایی) در خصوص پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۲۹۵/۲۶۸) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه سنواتی: ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۳/۶۲/۸)

مصوب شصت و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۲۶۸

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۳/۶۲/۸

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۳۱۴۴۴ به تاریخ ۹۲/۷/۲۷ درخصوص پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج (۲۳۹۵/۲۶۸) واقع در طرشت - بلوار سهرورد - درویشوند - ۱۶ متری ولیعصر (عج) - انتهای بن بست حسن بیات، در محدوده منطبقه دو (۲) شهرداری تهران به مساحت (۱۴۴۹/۱۸) متر مربع رد و مقرر شد مالک به شرط غرس دو برابر محیط بن درختان و احیاء باغ از پرداخت جریمه تعیین شده معاف شود. هم‌چنین شهرداری مکلف است جریان آب را به صورت دائمی در ملک برقرار سازد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ام ۲۲/۹/۱۳۸۶



پلاک ثبتی : ۲۳۹۵/۲۶۸

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۳/۶۲/۸

گردش کار تصویب

در جلسه هیأت بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۶۸) واقع در طرشت - بلوار سهرورد - درویشوند - ۱۶ متری ولیعصر (عج) - انتهای بن بست حسن بیات، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران متعلق به آقای محمدصادق قائمی مشیر و شرکاء به مساحت ۱۴۴۹/۱۸ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۸۳۱۴۴۴ به تاریخ ۹۲/۷/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور کتباً در تاریخ ۹۲/۸/۲۹ به رای صادره اعتراض می‌نماید و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۱۰۲۹۸۵۰ به تاریخ ۹۲/۹/۱۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۴۹۷/۸۴۳۷ به تاریخ ۹۲/۹/۱۹ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۳۳/۸۵۷۳ به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۶ مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف هشتم دستور شصت و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۲۹۳۰ به تاریخ ۹۳/۲/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه چهاردهم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و شش رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات به تصویب

رسید: ۴/۹۳/۶۲