

شماره: ۱۴۰۱/۱۴۰۰/۵۱۸۳
تاریخ: ۹۳، ۳، ۴
پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۱۲ - نظر به اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهل - و هزار و دویست و سی و چهار فرعی از دو اصلی باقیمانده از قطعه شش تفکیکی (۴۰/۶ و ۲/۱۲۳۴) به رأی صادره از سوی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (ماده هفت) به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۵۲۸۷ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور که طی نامه شماره ۶۰/۱۰۵۷۳۰۰ به تاریخ ۹۲/۹/۲۵ معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال گردیده است، اعتراض فوق الذکر پس از بررسی در کمیسیون شهرسازی و معماری شورا - در شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست در خصوص «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات در مورد پلاک ثبتی مزبور» با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می نماید. م/م ۲۸/۹۳۴۲۲۲۲

الحمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۲۸).

نور
۹۳۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان مصوبه :

هدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
چهل و هزار و دویست و سی و چهار فرعی از دو اصلی باقیمانده
قطعه شش تفکیکی (۴۰/۶ و ۲/۱۲۳۴)
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه سنواتی : ۱۴۰۰
رده بندی مصوبه : (۴/۹۳/۶۲/۱۴)

مصوب شصت و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پروژه:

پلاک ثبتی: ۴۰/۶ و ۲/۱۲۳۴

رده‌بندی مصوبه: ۹۳/۴/۱۴

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۱۵۲۸۷ به تاریخ ۱۳۹۲/۸/۱۸ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهل - و هزار و دویست و سی و چهار فرعی از دو اصلی باقیمانده قطعه شش تفکیکی (۴۰/۶) و ۳/۱۲۳۴ واقع در کیلومتر ۱۱ جاده مخصوص کرج - نرسیده به پمپ بنزین، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران به مساحت (۹۳۶۰) متر مربع رد گردید و ملک مزبور باغ شناخته نشد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ام ۲۸/۹۲۴۲۳۲



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

پلاک ثبتی : ۴۰ و ۲/۱۲۳۴

رده‌بندی مصوبه : ۹۳/۴/۶۲/۱۴

گردش کار تصویب / عدم تأیید و رد

در هزار و سی‌امین (۱۰۳۰) جلسه هیأت بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهل - و هزار و دویست و سی و چهار فرعی از دو اصلی باقیمانده از قطعه شش تفکیکی (۴۰/۶ و ۲/۱۲۳۴) واقع در کیلومتر ۱۱ جاده مخصوص کرج نرسیده به پمپ بنزین، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران متعلق به شرکت ایران هورمون به مساحت ۹۳۶۰ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۱۵۲۸۷ به تاریخ ۹۲/۸/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه به شماره ۹۲/۴۴۱۳ به تاریخ ۹۲/۹/۳ به رای صادره اعتراض می‌نماید که به شماره ۹۷۱۹۳۴ به تاریخ ۹۲/۹/۳ در دبیرخانه سازمان پارک‌ها ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۱۰۵۷۳۰ به تاریخ ۹۲/۹/۲۵ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۵۳۹/۵۴۷۹/م به تاریخ ۹۲/۹/۲۶ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۳۵/۸۵۷۵/م به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف چهاردهم دستور شصت و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۲۹۳۰ به تاریخ ۹۲/۲/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه چهاردهم اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات به تصویب

رسمی: ۹۳/۴/۶۲/۱۴