

شماره: ۱۲۰۰/۲۲۰۴  
تاریخ: ۹۲/۱۲/۵  
پست:



بیتالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۳۵۸۲-۱/۵۰۱-۱۶۰ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند:

در هزار و بیست و چهارمین (۱۰۲۴) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و سیصد و سی هفت فرعی از چهار اصلی (۴/۴۳۳۷) قطعه ۱۲ تفکیکی واقع در جاده مخصوص کرج - کیلومتر ۱۷ دارو پخش خیابان ایران و آلمان در محدوده شهرداری منطقه (۲۱) تهران متعلق به شرکت تعاونی خدمات چاپ و شرکاء به مساحت (۲۲۵۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۳۸۱۴۵ به تاریخ ۹۲/۳/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید.

وکیل مالکین پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۵/۲۱ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۹۶۶۹ به تاریخ ۹۲/۵/۲۱ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۱ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۶۲۱۸۰۵ به تاریخ ۹۲/۶/۵ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۲۹۰/۷۱۳۰/م به تاریخ ۹۲/۶/۱۳ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به

شماره: ۱۲۴۴، ۱۳۰۱۲۰  
تاریخ: ۹۲/۱۲/۵  
پست:



کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۵۸۶/۸۵۲۶ م به تاریخ ۹۲/۱۰/۲۸ مبنی بر **عدم تأیید و رد** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف نوزدهم دستور چهل و پنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۲۵۰۲۸ به تاریخ ۹۲/۱۱/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور ۲۹ نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه بیست و هفتم بهمن ماه سال ۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (۲۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (۲۹ نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات** به تصویب رسید که به پیوست متن مصوبه مزبور به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م/۱۹/۹۲۴۲۱۸

احمد مسجد جامعی  
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- جناب آقای مجتبی عیدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۶۲۱۸۰۵ به تاریخ ۹۲/۶/۵ جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۹) ✓



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

## متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ( موضوع ماده هفتم (۷)  
آیین نامه اجرایی ) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره  
چهار هزار و سیصد و سی و هفت فرعی از چهار اصلی ( ۴/۴۳۳۷ ) قطعه ۱۲ تفکیکی  
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

## (مشمول بر ماده واحده)

مصوب چهل و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهر تهران ( دوره چهارم )  
به تاریخ یکشنبه بیست و هفتم بهمن ماه  
سال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>  
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پست: .....

## ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۳۳۸۱۴۵ به تاریخ ۹۲/۳/۲۷ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و سیصد و سی و هفت فرعی از چهار اصلی (۴/۴۳۳۷) قطعه ۱۲ تفکیکی واقع در جاده مخصوص کرج - کیلومتر ۱۷ داروپخش - خیابان ایران و آلمان، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران به مساحت (۲۲۵۰) متر مربع رد می‌گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. م/ ۱۹/۹۲۳۲۱۸