جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۲۵۱۰۲
تاریخ: ۹۲/۱۱/۲۱
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ ـ ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر مصوب شورای عالی استان‌ها ـ ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند :

در نهصد و نودمین (۹۹۰) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هشت فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۸) واقع در تقاطع اقدسیه و آجودانیه ـ ضلع جنوب شرقی ـ پلاک ۴۶، درمحدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به آقای نوری و شرکاء به مساحت (۳۳۷۰) متر مربع (پس از اصلاحی ۲۴۰۳ متر مربع) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۱۵۳۷۷ به تاریخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

وکیل مالکین پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۳/۸ که به شماره ۲۵۷۱۲ به تاریخ ۹۲/۳/۸ در دبیرخانه شهرداری منطقه یک ثبت شد به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۶۰/۳۴۳۶۰۷ به تاریخ ۹۲/۳/۲۸ جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۳۴۳۶۰۷ به تاریخ ۹۲/۳/۲۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۱۴۱/۶۹۸۱/م به تاریخ ۹۲/۴/۱ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۳۱/۷۰۷۱/م به تاریخ ۹۲/۵/۷ مبنی بر **عدم**

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۲۵۱۰۲
تاریخ: ۹۲/۱۱/۲۱
پیوست:

تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف پنجم دستور پانصد و هفتادمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۰۷۹۶ به تاریخ ۹۲/۵/۲۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه سوم شهریور ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص مقرر شد پرونده و اعتراض ذینفع مجدداً به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارسال شود لذا پرونده طی نامه شماره ۱۶۰/۱۱۶۷۸ به تاریخ ۹۲/۶/۱۰ به آن کمیسیون ارجاع شد و پس از دریافت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری (در چهارمین دوره شورا) به شماره ۱۶۰/۴۷۹/۸۴۱۹م به تاریخ ۹۲/۹/۶ مبنی بر **باغ نشناختن** پلاک ثبتی مزبور و تأیید رأی کمیسیون توسعه و عمران شهری (در سومین دوره شورا) در خصوص این پلاک ثبتی، موضوع در ردیف چهارم دستور چهلمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده چهارمین دوره شورا به تاریخ یکشنبه ششم بهمن ماه سال ۱۳۹۲ به شماره ۱۶۰/۲۲۷۸۷ به تاریخ ۹۲/۱۱/۲ که با حضور بیست و هفت نفر از اعضای شورا تشکیل شد، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و هفت رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و هفت نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** به تصویب رسید که به پیوست متن مصوبه مزبور به همراه یک جلد پلاک ثبتی فوق‌الذکر جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود./ م ۱۲/۹۲۴۲۱۱

احمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :
ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
ـ جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۳۴۳۶۰۷ به تاریخ ۹۲/۳/۲۸ جهت استحضار.
ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
ـ اداره مصوبات (۱۲) .

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

متـــــــن مصـــــــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغـات (مـوضوع مـاده هفتم (۷) آیین نامـه اجرایی) درخصـوص باغ بـودن پـلاک ثبتی به شماره هشت فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۸) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب چهلمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شـورای اسلامـی شهرتهران (دوره چهارم) به تاریخ یکشنبه ششم بهمن‌ماه سـال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم(۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۱۵۳۷۷ به تاریخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هشت فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۸) واقع در تقاطع اقدسیه و آجودانیه ـ ضلع جنوب شرقی ـ پلاک ۴۶، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به مساحت (۳۳۷۰) متر مربع (پس از رعایت اصلاحی ۲۴۰۳ مترمربع)رد می‌گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. /م ۱۲/۹۲۴۲۱۱