جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۲۱۱۹۸
تاریخ: ۹۲/۶/۱۶
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای قانون « حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و هم‌چنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ ـ ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر مصوب شورای عالی استان‌ها ـ ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند :

در هزار و بیست و پنجمین (۱۰۲۵) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سی و نه هزار و ششصد و هشتاد و چهار فرعی از دو هزار و سیصد ونود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۳۹۶۸۴) قطعه اول تفکیکی واقع در بلوار تیموری ـ خیابان لطفعلی‌خانی ـ خیابان پارس ـ کوچه محبت ـ پلاک ۵، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران متعلق به خانم ربابه السادات حسینی و شریک به مساحت (۶۲۸) مترمربع (طبق صفحه ملاحظات سند) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۲۲۴۲۱ به تاریخ ۹۲/۴/۱۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۵/۱۴ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۶۰۰۲۳۹ به تاریخ ۹۲/۶/۲ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۲۸۹/۷۱۲۹/م به تاریخ ۹۲/۶/۱۳ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۴۰۰/۲۱۱۹۸

تاریخ: ۹۲/۱۰/۱۶

پیوست:

تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۶۶/۸۴۰۶/م به تاریخ ۹۲/۸/۲۵ مبنی بر **تایید و تنفیذ** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف سوم دستور سی و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۹۷۶۸ به تاریخ ۹۲/۹/۲۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و شش نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه اول دی‌ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و شش رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور** به تصویب رسید که به پیوست متن مصوبه مذکور به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق‌الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . /م ۷/۹۲۴۲۰۶

احمد مسجدجامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .

ـ جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۶۰۰۲۳۹ به تاریخ ۹۲/۶/۲ جهت استحضار.

ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

ـ دفترهیئت رئیسه و مصوبات (۷) .

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

متـــــــن مصـــــــوبه

تـأیید و تنفیذ رای کمیسیون بـدوی تشخیص باغـات (مـوضوع مـاده هفتم (۷) آیین نامـه اجرایی) درخصـوص باغ بـودن پـلاک ثبتی به شماره سی و نه هزار و ششصد و هشتاد و چهار فرعی از دو هزار و سیصد ونود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۳۹۶۸٤) قطعه اول تفکیکی واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب سی و دومین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شـورای اسلامـی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه اول دی‌ماه
سـال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۲۲۴۲۱ به تاریخ ۹۲/۴/۱۶ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره سی و نه هزار و ششصد و هشتاد و چهار فرعی از دو هزار و سیصد ونود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۳۹۶۸۴) قطعه اول تفکیکی واقع در بلوار نیموری ـ خیابان لطفعلی خانی ـخیابان پارس ـکوچه محبت ـ پلاک ۵ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران به مساحت (۶۲۸) متر مربع تایید و تنفیذ می گـــردد.

هم‌چنین با توجه به حقوق مکتسبه، مالک می‌تواند در چهل درصد (۴۰٪) محدوده شمالی ملک احداث بنا نماید. /م ۷/۹۲۴۲۰۶