



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

برتیبی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای قانون « حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هزار و بیست و پنجمین (۱۰۲۵) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سی و نه هزار و شصت و هشتاد و چهار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۳۹۶۸۴) قطعه اول تفکیکی واقع در بلوار تیموری - خیابان لطفعلی خانی - خیابان پارس - کوچه محبت - پلاک ۵، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران متعلق به خانم ربابه السادات حسینی و شریک به مساحت (۶۲۸) مترمربع (طبق صفحه ملاحظات سند) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۲۲۴۲۱ به تاریخ ۹۲/۴/۱۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۵/۱۴ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۶۰۰۳۳۹ به تاریخ ۹۲/۶/۲ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۲۸۹/۷۱۲۹ م به تاریخ ۹۲/۶/۱۳ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۲۱۱۹۸، ۱۳۰۰، ۱۴۰
تاریخ: ۹۲/۱/۲۵
بیت:

تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۶۶/۸۴۰۶ م به تاریخ ۹۲/۸/۲۵ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف سوم دستور سی و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۹۷۶۸ به تاریخ ۹۲/۹/۲۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و شش نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه اول دی ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و شش رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که به پیوست متن مصوبه مذکور به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . م ۷/۹۲۴۲۰۶

احمد مسجد جامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .
- ✓ - جناب آقای مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۶۰۰۲۳۹ به تاریخ ۹۲/۶/۲ جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- ✓ - دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۷) .



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)
آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
سی و نه هزار و ششصد و هشتاد و چهار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی
(۲۳۹۵/۳۹۶۸۴) قطعه اول تفکیکی
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب سی و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه اول دی ماه
سال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۲۲۴۲۱ به تاریخ ۹۲/۴/۱۶ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سی و نه هزار و شصت و هشتاد و چهار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۳۹۶۸۴) قطعه اول تفکیکی واقع در بلوار تیموری - خیابان لطفعلی خانی - خیابان پارس - کوچه محبت - پلاک ۵ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران به مساحت (۶۲۸) متر مربع تأیید و تنفیذ می‌گردد.

هم‌چنین با توجه به حقوق مکتسبه، مالک می‌تواند در چهل درصد (۴۰٪) محدوده شمالی ملک

احداث بنا نماید. ام ۷/۹۲۴۲۰۶