



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۳۰۰-۱۳۰۰-۱۴۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۰۹

پست: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هزار و بیست و ششمین (۱۰۲۶) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و پنج هزار و پانصد و بیست و شش فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی (۴۴۷۶/۱۷۵۵۲۶) قطعه دوم تفکیکی واقع در خیابان پیروزی - بلوار ابوذر - خیابان ربذه شمالی - نبش شمالی کوچه پنجم در محدوده شهرداری منطقه چهارده (۱۴) تهران متعلق به آقای شجاعیان و شرکاء به مساحت (۵۴۵) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به تأیید رای منطقه دال بر تملک پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶۶۲۹۴۲۹ به تاریخ ۹۲/۶/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور کتباً به رای صادره اعتراض می نماید و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۸۱۹۲۶۲ به تاریخ ۹۲/۷/۲۲ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۳۷۱/۷۲۱۱م به تاریخ ۹۲/۷/۲۷ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۲۱۲۰۰/۱۳۰۰/۱۴۰۰
تاریخ: ۱۴/۱۰/۹۲
پست:

معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۷۷/۸۴۱۷/م به تاریخ ۹۲/۹/۶ مبنی بر **عدم تایید و رد** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف چهارم دستور سی و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۹۷۶۸/م به تاریخ ۹۲/۹/۲۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور بیست و شش نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه اول دی ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (بیست و شش نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات** به تصویب رسید که متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م/۵۹۲۴۲۰۴

احمد مسجدجامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمدسالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- ✓ - جناب آقای مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۸۱۹۲۶۲/م به تاریخ ۹۲/۷/۲۲ جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- ✓ - دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۵).



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)
آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
یکصد و هفتاد و پنج هزار و پانصد و بیست و شش فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد
و شش اصلی (۴۴۷۶/۱۷۵۵۲۶) قلعہ دوم تفکیکی
واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب سی و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه اول دی ماه
سال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۲۹۴۲۹ به تاریخ ۱۳۹۲/۶/۶ درخصوص تایید رای منطقه دال بر تملک پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و پنج هزار و پانصد و بیست و شش فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی (۴۴۷۶/۱۷۵۵۲۶) قطعه دوم تفکیکی واقع در خیابان پیروزی - بلوار ابوذر - خیابان ربنده شمالی - نبش شمالی کوچه پنجم در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران به مساحت (۵۴۵) متر مربع رد می گردد و **تملك پلاک ثبتی مذکور، غیر ضروری**

تشخیص داده می شود.

هم چنین ملک مزبور باغ شناخته نمی شود.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. م/ ۵/۹۲۲۲۰۴