جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۱۹۸۱۰
تاریخ: ۹۲/۹/۲۷
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و هم‌چنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ ـ ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر مصوب شورای عالی استان‌ها ـ ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند :

در هزار و بیست و دومین (۱۰۲۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک‌هزار و چهارصد و پنجاه فرعی از دو هزار و صد و شش اصلی (۲۱۰۶/۱۴۵۰) واقع در شهرک آزادی ـ خیابان امام خمینی ـ خیابان تختی ـ کوچه تیر یکم ـ جنب پلاک ۹، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران متعلق به آقای عباس محبوبی‌نیا به مساحت (۵۰۴) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۲۳۳۲ به تاریخ ۹۲/۲/۱۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۳۴۶۳ به تاریخ ۹۲/۴/۹ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۱ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۴۷۰۹۴۸ به تاریخ ۹۲/۴/۲۹ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۲۲۷/۷۰۶۷/م به تاریخ ۹۲/۵/۲ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۱۹۸۱۰
تاریخ: ۹۲/۹/۲۷
پیوست:

۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری (در دوره سوم شورا) ارجاع و پس از دریافت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری (کمیسیون اصلی بررسی کننده پرونده‌های باغات در دوره چهارم شورا) به شماره ۱۶۰/۴۲۴/۸۳۶۴/م به تاریخ ۹۲/۸/۱۳ مبنی بر **عدم تایید و رد** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف چهارم دستور بیست و هشتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۸۳۸۶ به تاریخ ۹۲/۹/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سی نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه هفدهم آذر ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و شش رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سی نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** به تصویب رسید که متن آن به همراه یک جلد پلاک ثبتی فوق‌الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود./ م ۲/۹۲۴۲۰۱

احمد مسجدجامعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .

ـ جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۴۷۰۹۴۸ به تاریخ ۹۲/۴/۲۹ جهت استحضار.

ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

ـ دفترهیئت رئیسه و مصوبات (۲) .

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

متـــــــن مصـــــــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک‌هزار و چهارصد و پنجاه فرعی از دو هزار و صد و شش اصلی (۲۱۰۶/۱۴۵۰) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب بیست و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شـورای اسلامـی شهرتهران (دوره چهارم) به تاریخ یکشنبه هفدهم آذر ماه سـال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مـاده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۲۳۳۲ به تاریخ ۹۲/۲/۱۴ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره یک‌هزار و چهارصد و پنجاه فرعی از دو هزار و صد و شش اصلی (۲۱۰۶/۱۴۵۰) واقع در شهرک آزادی ـ خیابان امام خمینی ـ خیابان تختی ـ کوچه تیر یکم ـ جنب پلاک ۹، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران به مساحت (۵۰۴) متر مربع **مشروط به حفظ درختان** رد می‌گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۲/۹۲۴۲۰۱/م