

شماره: ۱۳۰۱۳۰۹۵۷۴
تاریخ: ۹۲/۹/۲۵
پست:



بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱-۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند:

در هزار و بیست و هفتمین (۱۰۲۷) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و شصت و پنجاه و شش فرعی از یک اصلی (۱/۱۶۵۶) قطعه چهارم تفکیکی واقع در خیابان کوهک - بلوار دانشکده - ضلع جنوب باغ نعمتی در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران متعلق به آقای رسایی و شرکاء به مساحت ۲۸۸۰ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۵۲۴۰۷ به تاریخ ۹۲/۵/۲۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۵/۳۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۳۴۹۲۲ به تاریخ ۹۲/۵/۳۰ در حوزه معاونت معماری و شهرسازی ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۷۵۹۳۴۳ به تاریخ ۹۲/۷/۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۳۶۴/۷۲۰۴ م به تاریخ ۹۲/۷/۱۴ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۱۹۵۷۴-۱۳۰۱۲
تاریخ: ۹۲/۹/۲۳
پست:

شهرداری و معماری به عنوان کمیسیون اصلی پرونده‌های باغات در دوره چهارم شورا ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۲۶/۸۳۶۶ م به تاریخ ۹۲/۸/۱۳ مبنی بر عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف پنجم دستور بیست و هشتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۸۴۱۸ به تاریخ ۹۲/۹/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سی نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه هفدهم آذر ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرداری و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رأی گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و شش رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سی نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات به تصویب رسید که متن آن به همراه یک جلد پلاک ثبتی فوق‌الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م/ ۳/۹۲۴۲۰۰

احمد محمد جمعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرداری و معماری جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۷۵۹۳۴۳ به تاریخ ۹۲/۷/۸ جهت استحضار .
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۳) . ✓



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

م ت ن م ص و ب ه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)
آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و ششصد و پنجاه و شش فرعی از یک اصلی (۱/۱۶۵۶) قطعه چهارم تفکیکی
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب بیست و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هفدهم آذر ماه
سال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۵۲۴۰۷ به تاریخ ۹۲/۵/۲۱ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک‌هزار و ششصد و پنجاه و شش فرعی از یک اصلی (۱/۱۶۵۶) قطعه چهارم تفکیکی واقع در خیابان کوهک - بلوار دانشکده - ضلع جنوب باغ نعمتی در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران به مساحت (۲۸۸۰) متر مربع **مشروط به حفظ درختان** رد می‌گردد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ام ۳/۹۳۲۲۰۰