جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۲۰/۱۹۵۷۴
تاریخ: ۹۲/۹/۲۵
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و هم‌چنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ ـ ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر مصوب شورای عالی استان‌ها ـ ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند :

در هزار و بیست و هفتمین (۱۰۲۷) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک‌هزار و ششصد و پنجاه و شش فرعی از یک اصلی (۱/۱۶۵۶) قطعه چهارم تفکیکی واقع در خیابان کوهک ـ بلوار دانشکده ـ ضلع جنوب باغ نعمتی در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران متعلق به آقای رسایی و شرکاء به مساحت ۲۸۸۰ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۵۲۴۰۷ به تاریخ ۹۲/۵/۲۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۵/۳۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۳۴۹۲۲ به تاریخ ۹۲/۵/۳۰ در حوزه معاونت معماری و شهرسازی ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۷۵۹۳۴۳ به تاریخ ۹۲/۷/۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۳۶۴/۷۲۰۴/م به تاریخ ۹۲/۷/۱۴ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۱۹۵۷۴
تاریخ: ۹۲/۹/۱۶
پیوست: .....

شهرسازی و معماری به عنوان کمیسیون اصلی پرونده‌های باغات در دوره چهارم شورا ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۲۶/۸۳۶۶م به تاریخ ۹۲/۸/۱۳ مبنی بر **عدم تایید و رد** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف پنجم دستور بیست و هشتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۸۴۱۸ به تاریخ ۹۲/۹/۱۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سی نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه هفدهم آذر ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و شش رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سی نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** به تصویب رسید که متن آن به همراه یک جلد پلاک ثبتی فوق‌الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود./ م ۳/۹۲۴۲۰۰

احمد مسجدجامعی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار .

ـ جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۷۵۹۳۴۳ به تاریخ ۹۲/۷/۸ جهت استحضار.

ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.

ـ دفترهیئت رئیسه و معاونات (۳) .

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

متـــــــن مصـــــــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک‌هزار و ششصد و پنجاه و شش فرعی از یک اصلی (۱/۱۶۵۶) قطعه چهارم تفکیکی واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب بیست و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شـــورای اسلامـــی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هفدهم آذر ماه
ســـال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مـاده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع مـاده هفتم (۷) ضوابط اجـرایی فوق‌الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۵۲۴۰۷ به تاریخ ۹۲/۵/۲۱ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره یک‌هزار و ششصد و پنجاه و شش فرعی از یک اصلی (۱/۱۶۵۶) قطعه چهارم تفکیکی واقع در خیابان کوهک ـ بلوار دانشکده ـ ضلع جنوب باغ نعمتی در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران به مساحت (۲۸۸۰) متر مربع **مشروط به حفظ درختان** رد می‌گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. /م ۳/۹۲۴۲۰۰