



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای قانون « حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هزار و نوزدهمین (۱۰۱۹) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و شش (۲۰۲۶) واقع در انتهای بلوار امیرکبیر - ضلع غربی پارکینگ شرکت واحد، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران متعلق به شهرداری منطقه بیست و دو به مساحت پنج هزار و هفتصد متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رأی به عمل وفق ضوابط مزروعی صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۱۲۶۲۱ به تاریخ ۹۱/۱۲/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۲/۱/۱۸ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۸۸۹ به تاریخ ۹۲/۱/۱۸ در دبیرخانه حوزه معاونت معماری و شهرسازی منطقه ۲۲ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۱۱۰۲۳۴ به تاریخ ۹۲/۲/۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۵۹/۶۸۹۹/م به تاریخ ۹۲/۲/۹ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۱۴۰۱۴۰۱۱۰۱۸
تاریخ: ۹۲/۶/۲
پست:

کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۱۶/۷۰۵۶ م به تاریخ ۹۲/۴/۲۶ مبنی بر **تایید و تنفیذ** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات در صورت احیاء باغ، بررسی آن در ردیف هفتم دستور پانصد و شصت و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۹۳۴۱ به تاریخ ۹۲/۵/۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه سیزدهم مرداد ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **تشخیص ملک مزبور به عنوان باغ در صورت احیاء باغ** به تصویب رسید که به پیوست متن مصوبه مذکور به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . م / ۳۱۳/۹۲۲۱۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۲/۵/۴

رونوشت :

- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .
- جناب آقای مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۱۱۰۲۳۴ به تاریخ ۹۲/۲/۸ جهت استحضار .
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۳۱۳) ب . ✓

نوسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

متن مصوبه

تشخیص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و شش (۲۰۲۶) واقع در محدوده منطقه
بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران به عنوان باغ در صورت احیاء پلاک ثبتی مزبور به صورت
باغ - وتأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی فوق الذکر

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب پانصد و شصت و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه سیزدهم مرداد ماه

سال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>

قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۱۲۶۲۱ به تاریخ ۹۱/۱۲/۲۳ درخصوص عمل وفق ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و شش (۲۰۲۶) در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران به مساحت پنج هزار و هفتصد (۵۷۰۰) متر مربع تایید و تنفیذ و مقرر گردید: در صورتی که ملک مزبور به صورت باغ احیاء شود، باغ شناخته شود.

هم‌چنین شهرداری موظف است قدرالسهم خود را به صورت فضای سبز حفظ نماید. م/ ۳۱۳/۹۲۲۱۴