



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بتسلی

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۲۷۵۹

تاریخ: ۹۲/۲/۱۸

پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای قانون « حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در یک هزار و چهاردهمین (۱۰۱۴) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هفتصد و سی و شش فرعی از سیصد و شصت و پنج اصلی (۳۶۵/۷۳۶) قطعه چهل و هشت تفکیکی واقع در بلوار فردوس - بهار جنوبی - خیابان ارم - خیابان استاد شهریار - پلاک ۱۴، در محدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت ۱۲۱۲/۵۰ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۸۸۴۰ به تاریخ ۹۱/۱۰/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۱/۱۰/۲۷ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۹۶۸۳۹ به تاریخ ۹۱/۱۰/۲۷ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۵ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۱۳۴۳۸۶۴ به تاریخ ۹۱/۱۱/۲۳ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۵۶۳/۶۷۹۴/م به تاریخ ۹۱/۱۱/۲۵ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۳۰۰/۲۷۵۹

تاریخ: ۹۲/۲/۱۸

پیوست:

توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۰۶/۶۸۳۷ م به تاریخ ۹۱/۱۲/۲۸ مبنی بر لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی در بخشی از ملک که مسکونی است - و باقی ماندن مابقی زمین مطابق پهنه G112، بررسی آن در ردیف هشتم دستور پانصد و چهل و یکمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۸۳۰ به تاریخ ۹۲/۱/۲۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه یکم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۲ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آراء موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی در بخشی از ملک که مسکونی است - و باقی ماندن مابقی زمین مطابق پهنه G112، به تصویب رسید که به پیوست متن مصوبه مزبور به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . م / ۲۹۹/۹۲۲۰۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .
- جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۱۳۴۳۸۶۴ به تاریخ ۹۱/۱۱/۲۳ جهت استحضار .
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۲۹۹) . ✓

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

متن مصوبه

لزوم اقدام وفق طرح تفصیلی در بخش مسکونی ملک به پلاک ثبتی هفتصد و سی و شش

فرعی از سیصد و شصت و پنج اصلی (۳۶۵/۷۳۶) قطعه چهار و هشت تفکیکی

و باقی ماندن مابقی زمین مطابق پهنه G112

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب پانصد و چهل و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه یکم اردیبهشت ماه

سال ۱۳۹۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>

قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۸۸۴ به تاریخ ۹۱/۱۰/۶ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هفتصد و سی و شش فرعی از سیصد و شصت و پنج اصلی (۳۶۵/۷۳۶) قطعه چهل و هشت تفکیکی واقع در بلوار فردوس - بهار جنوبی - خیابان ارم - خیابان استاد شهریار - پلاک ۱۴، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران به مساحت (۱۲۱۲/۵۰) متر مربع مطرح و مقرر گردید در بخشی از ملک که مسکونی است، مطابق طرح تفصیلی اقدام شود و ما بقی زمین مطابق پهنه

G112 باقی بماند . م/ ۲۹۹/۹۲۲۰۱