



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بتیغالی

شماره: ۱۶۷۸۲ / ۱۲۰۰ / ۱۶۰۱

تاریخ: ۹۱ / ۱۲ / ۲۴

پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در نهمین و نود و نهمین (۹۹۹) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و پانصد و هفت فرعی از دو هزار و یکصد و شش اصلی (۲۱۰۶/۱۵۰۷) واقع در جاده مخصوص کرج - بعد از سه راه ارج - جنب شهرک انصار - کارخانه مانیس، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران متعلق به شرکت تولیدی مانیستار به مساحت (۹۵۶۵/۶۵) متر مربع (پس از رعایت اصلاحی) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۳۳۶۸۹۵ به تاریخ ۹۱/۳/۲۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۱/۸/۱۶ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۷۹۴۹۴۹ به تاریخ ۹۱/۷/۱۱ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۳۴۹/۶۵۸/م به تاریخ ۹۱/۷/۱۵ در دبیرخانه محرمات شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰۳۹۹/۶۶۳۰

تاریخ: ۹۱/۱۲/۲۳

پیوست:

کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰۳۹۹/۶۶۳۰ م به تاریخ ۹۱/۸/۱۷ مبنی بر **عدم تأیید و رد** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف هشتم دستور پانصد و چهاردهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۸۹۶۷ به تاریخ ۹۱/۹/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور یازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه بیست و ششم آذر ماه سال ۱۳۹۱ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (یازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (یازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات** با رعایت طرح تفصیلی در پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن مصوبه مزبور به همراه یک جلد پلاک ثبتی فوق الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م/۲۹۳/۳۰۶۹

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۱/۱۲/۲۳

رونوشت :

- جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .
- جناب آقای مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۷۹۴۹۴۹ به تاریخ ۹۱/۷/۱۱ جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۲۹۳) . ✓

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد

دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)
آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
یک هزار و پانصد و هفت فرعی از دو هزار و یکصد و شش اصلی (۲۱۰۶/۱۵۰۷)
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب پانصد و چهاردهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)
به تاریخ یکشنبه بیست و ششم آذر ماه
سال ۱۳۹۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir>
قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۳۳۶۸۹۵ به تاریخ ۱۳۹۱/۳/۲۸ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و پانصد و هفت فرعی از دو هزار و یکصد و شش اصلی (۲۱۰۶/۱۵۰۷) واقع در جاده مخصوص کرج - بعد از سه راه ارج - جنب شهرک انصار و کارخانه مانیس، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران به مساحت (۹۵۶۵/۶۵) متر مربع رد می گردد.

هم چنین مقرر می گردد در خصوص پلاک ثبتی مزبور طرح تفصیلی شهر تهران رعایت شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. م/ ۲۹۳/۳۰۶۹