جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۱۲۰۰/۱۵۷۸۸
تاریخ : ۹۱/۸/۶
پیوست :

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و هم‌چنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ ـ ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر مصوب شورای عالی استان‌ها ـ ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲۰-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند :

در نهصد و نودمین (۹۹۰) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهارصد و سی و هشت (۴۳۸) واقع در شهر ری ـ تقاطع بلوار سلمان فارسی و ۴۵ متری آوینی ـ روبروی مجتمع ایرانیت درمحدوده شهرداری منطقه بیست (۲۰) تهران متعلق به ورثه مرحوم سید اسماعیل میرموسی تفرشی به مساحت (۳۰۴۰۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۱۵۲۸۱ به تاریخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۰ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۸۴۴۸۸ به تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۰ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۳۶۲۱۳۳ به تاریخ ۹۱/۴/۴ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۱۶۰/۶۳۷۴/م به تاریخ ۹۱/۴/۴ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره : ۱۶۰/۱۲۰/۱۵۷۸۸

تاریخ : ۹۱/۸/۶

پیوست :

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۸۳/۶۴۱۴/م به تاریخ ۹۱/۵/۱۰ مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف ششم دستور چهارصد و نود و ششمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۳۳۳۶ به تاریخ ۹۱/۷/۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور یازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه نهم مهر ماه سال ۱۳۹۱ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (یازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (یازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات و لزوم اعمال ضوابط طرح تفصیلی و ضوابط حریم شهر تهران** در پلاک ثبتی به تصویب رسید که متن آن به همراه ۵ جلد پلاک ثبتی فوق‌الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود./ م ۲۷۰/۳۰۴۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۱/۸/۱۳

رونوشت :

ـ جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .

ـ جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۳۶۲۱۳۳ به تاریخ ۹۱/۴/۴ جهت استحضار.

ـ روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

ـ دفترهیئت رئیسه و مصوبات (۲۷۰) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

متـــــــن مصـــــــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهارصد و سی و هشت (۴۳۸) واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران و لزوم اعمال طرح تفصیلی و ضوابط حریم شهر تهران در پلاک ثبتی مزبور

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب چهارصد و نود و ششمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شـــورای اسلامـــی شهرتهران (دوره سوم) به تاریخ یکشنبه نهم مهر ماه سـال ۱۳۹۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم(۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۱۵۲۸۱ به تاریخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهارصد و سی و هشت (۴۳۸) واقع در شهر ری ـ تقاطع بلوار سلمان فارسی و ۴۵ متری آوینی ـ روبروی مجتمع ایرانیت ، در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران به مساحت (۳۰۴۰۰) متر مربع رد می‌گردد. هم‌چنین با توجه به قرار گرفتن قسمت شمالی ملک در پهنه G111 مقرر می‌گردد وفق طرح تفصیلی عمل شود و در قسمت جنوبی ملک، ضوابط حریم شهر تهران ملاک عمل می‌باشد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. /م ۲۷۰/۳۰۴۶

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵