شماره : ۱۶۰/۱۱۰۰/۲۹۳۲

تاریخ : ۹۱/۲/۲۴

پیوست :

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای « قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و هم‌چنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ ـ ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر مصوب شورای عالی استان‌ها ـ ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران ـابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲۰-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می‌رساند :

در نهصد و هفتاد و ششمین (۹۷۶) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سی و شش هزار و دویست و بیست و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی، (۲۳۹۵/۳۶۲۲۸) قطعه چهل و دو تفکیکی، واقع در خیابان ستارخان- خیابان یکم دریان نو- همایونشهر جنوبی- ارکیده ۴ – پلاک ۱۲، درمحدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران متعلق به آقای زارع و شرکاء به مساحت (۵۱۶/۱۵) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۵۹۴۲۵۸ /۶۱۱/۶ به تاریخ ۱۳۹۰/۶/۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۹۰/۷/۹ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۵۳۷۱ به تاریخ ۹۰/۷/۹ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲ ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۹۶۹۰۹۴ به تاریخ ۹۰/۹/۵ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۵۷۴/۵۸۴۶/م به تاریخ ۹۰/۹/۱۳ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره : ۱۶۰/۱۱۰۰/۲۹۳۲

تاریخ : ۹۱/۲/۲۴

پیوست :

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۵۰/۵۹۲۲م به تاریخ ۹۰/۱۰/۲۰ مبنی بر **تایید** رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات و باغ شناختن ملک مزبور، بررسی آن در ردیف چهارم دستور چهارصد و چهل و هفتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۶۰۳۸ به تاریخ ۹۰/۱۲/۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور یازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده در روز یکشنبه چهاردهم اسفند ماه سال ۱۳۹۰ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (یازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (یازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات و باغ نشناختن ملک مزبور به شرح پیوست** به تصویب رسید که متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق‌الذکر به پیوست جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود./ م ۲۴۰۳-۳۴۰

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۱/۲/۲۱

رونوشت :

~~ـ جناب آقای محسن نایینی فرماندار محترم تهران جهت استحضار (با تصاویر رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات و سند ملک مزبور).~~

ـ جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار

ـ جناب آقای مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۹۶۹۰۹۴ به تاریخ ۹۰/۹/۵ جهت استحضار.

ـ اداره فن‌آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .

ـ دفترهیئت رئیسه و مصوبات (۲۴۸ب) .

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

متـــــــن مصـــــــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سی و شش هزار و دویست و بیست و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی، (۲۳۹۵/۳۶۲۲۸) قطعه چهل و دو تفکیکی واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب چهارصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شـــورای اسلامـــی شهرتهران (دوره سوم) به تاریخ یکشنبه چهاردهم اسفند ماه سـال ۱۳۹۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر ، خیابان بهشت ، جنب شهرداری تهران ، تلفن : ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر : ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی : ۴۳۸۹ / ۱۱۳۶۵

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲- ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ ، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم(۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) ـــ ابلاغی به شماره ۵۹۴۲۵۸ /۶۱۱/۶ به تاریخ ۱/ ۶/ ۱۳۹۰ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سی و شش هزار و دویست و بیست و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی، (۲۳۹۵/۳۶۲۲۸) قطعه چهل و دو تفکیکی، واقع در خیابان ستارخان- خیابان یکم دریان نو - همایونشهر جنوبی- ارکیده ۴- پلاک ۱۲ ، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران به مساحت (۵۱۶/۱۵) متر مربع رد می‌گردد.

مضافاً هر گونه مجوز می‌باید وفق ضوابط غیرباغ صادر شود و کلیه درختان موجود حفظ و جرائم مترتبه درختان کسر شده اخذ و ذینفع متعهد به غرس درختان جایگزین گردد

شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. /م ۲۴۰۳-۳۴۰