



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌ال

شماره: ۴۱۸/۳۰۶۴ - ۲۲۰۰/۱۴۰
تاریخ: ۹۵/۲/۱۵
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۰۰۷۲۴ مورخ ۹۴/۵/۲۱ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی هشتصد و پنجاه و هفت فرعی از چهل اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۰/۸۵۷/۱) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و پنجاه و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۲/۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایقاد و ابلاغ می‌شود. ۴۱۵/۹۵۴۶۱۹/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۱۵) (شناسه - ۴۱۸)

۹۵/۲/۱۵

فری

۹۵/۲/۱۵



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هشتصد و پنجاه و هفت فرعی از چهل اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۰/۸۵۲/۱)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۴۱۸ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و پنجاه و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه پنجم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.

شناسه: ۴۱۸ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴۰/۸۵۷/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۰۰۷۲۴ مورخ ۹۴/۵/۲۱ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هشتصد و پنجاه و هفت فرعی از چهل اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۰/۸۵۷/۱) به مساحت (۱۴۶۷) مترمربع واقع در دروس، بلوار شهرزاد، پلاک ۱۲، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مذکور باغ شناخته شد (ب-۱-غ) و مقرر گردید عوارض درختان خشک و کسر شده با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات بر مبنای سه (۳) برابر و براساس مصوبه سال ۱۳۹۴ شورای اسلامی شهر تهران اخذ و دو برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۴۱۵/۱۹۵۴۶۱۹/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پیوست

شماره: ۴۱۸ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴۰/۸۵۷/۱

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هشتصد و پنجاه و هفت فرعی از چهل اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۰/۸۵۷/۱) واقع در دردرس، بلوار شهرزاد، پلاک ۱۲ در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت (۱۴۶۷) متر مربع را در یکهزار و شصت و هشتمین جلسه مورخ ۹۴/۵/۱۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۶۰۰۷۲۴ مورخ ۹۴/۵/۲۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذیتفیع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مورخ ۹۴/۶/۸ به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶/۶۰۰۷۲۵ مورخ ۹۴/۸/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۶۰۰۷۲۵ مورخ ۹۵/۱/۲۶ در دستور دویست و پنجاه و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۲/۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۴۱۵/۹۵۲۶۱۹/۱