



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌المال

شماره: ۱۳۳۱۵۱۲۳ - ۱۷۰۲۲۰

تاریخ: ۹۵/۱/۳

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن و باتوجه به مفاد دادنامه قطعی به شماره ۱۰۲۸ مورخ ۹۴/۴/۲۰ صادره از شعبه هفتم دیوان عدالت اداری، پرونده پلاک ثبتی ۷۲/۲۱۹ قطعه ۵۶۹ تفکیکی واقع در محدوده منطقه دوشهرداری تهران به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع گردید. گزارش کمیسیون مذکور در دوپست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱/۲۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه ضمیمه مربوطه جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۴۱۲/۹۵۴۶۱۶/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

۹۵/۱/۲۹

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبداللهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- شعبه پنجم اجرای احکام دیوان عدالت اداری بازگشت به شماره پرونده ۴۱۷۴۷-۹۰۰۰۹۹۸۰۹۳۰۹۴ مورخ ۹۴/۱۲/۱۹ جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر قاسمی حامد جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۱۲) (شناسه - ۴۱۵)

۱۸ ← ۴۱۳

توسط انوماسیون اداری ارسال شد

دبیر خانه شورا

۹۵/۱/۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دویست و نوزده فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و شصت و نه تفکیکی
(۷۲/۲۱۹/۵۶۹)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۴۱۵ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه بیست و نهم فروردین ماه
سال ۱۳۹۵



این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۴۱۵ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۵۶۹/۲۱۹/۷۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن و در اجرای دادنامه قطعی شماره ۱۰۲۸ مورخ ۹۴/۴/۲۰ صادره از شعبه هفتم دیوان عدالت اداری پرونده پلاک ثبتی ۷۲/۲۱۹ قطعه ۵۶۹ تفکیکی واقع در محدوده منطقه دوشهرداری تهران به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع و گزارش کمیسیون مذکور در دویست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم) بررسی و پلاک ثبتی موصوف باغ شناخته شد (ب-۱-غ). ۴۱۳/۹۵۴۶۱۶/۱.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۴۱۵ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۵۶۹/۲۱۹/۷۲

گردش کار

در اجرای دادنامه قطعی به شماره ۱۰۲۸ مورخ ۹۴/۴/۲۰ صادره از شعبه هفتم دیوان عدالت اداری پرونده پلاک ثبتی ۷۲/۲۱۹ قطعه ۵۶۹ تفکیکی واقع در محدوده منطقه دوشهرداری تهران به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع گردید و گزارش کمیسیون مذکور در دویست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱/۲۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید. ۴۱۲۹۵۴۶۱۶/۱۰



دیوان عدالت اداری
قوه قضاییه

دادنامه

«فلا تظهروا الهوی ان تغفلوا»

شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه: ۹۴۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۶۰۲۸

شماره پرونده: ۹۳۰۹۹۸۰۹۰۰۰۳۱۷۴۷

شماره پایگانی شعبه: ۹۳۰۵۹۴

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۴/۰۹/۲۰

پوست:

مرجع رسیدگی: شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

شاکی

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته: اعتراض به نظریه شورای اسلامی تهران در تایید نظریه کمیسیون بدوی شهرداری منطقه ۲ تهران به شماره ۲۶۴۴۱/۱۳۰۰/۱۶۰-۹۲/۱۲/۵ اعلام و ابلاغ گردیده و ابلاغیه شهرداری منطقه ۲ به شماره ۱۱۳۵۶/۶۰-۵۳۲-۹۲/۱/۱۷-۱۱ پلاک ثبتی ۷۲/۲۱۹ بخش ۱۱ تهران

مردشکار: شاکی طی دادخواست خود که به شماره ۲۱۷۴۷-۹۲/۳/۲۱ ثبت دیوان عدالت اداری شده است اعلام داشته که نظریه مزبور مغایر ضوابط قانونی بوده و زمین مسکونی اینجانب را باغ اعلام کرده اند. طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی اظهار داشته حسب بازبینی ملک مزبور باغ شناخته شده است. اینک شعبه ۷ دیوان عدالت اداری در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه یاد شده تحت نظر است با بررسی مجموع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند به شرح برگ جداگانه مبادرت به صدور رای می شود.

رای دیوان «» «»

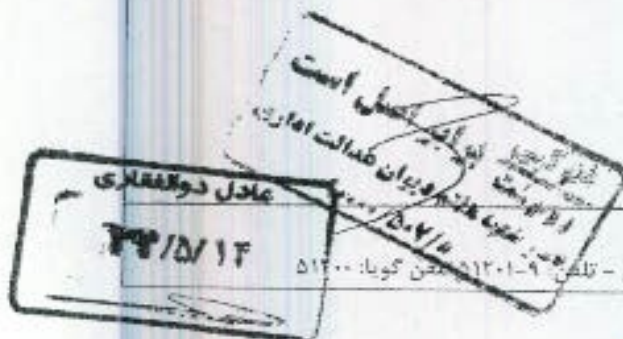
برابر سند مالکیت تقدیمی شاکی زمین ایشان به عنوان باغ، باغچه و زمین مشجر و باغ عمارت قدّم نشده تا مشمول بند ۲ قسمت ۵ آیین نامه قانون (اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب سال ۵۹ شورای انقلاب) مصوب ۸۸/۵/۱۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام گردد ثانیاً اقدامی از سوی شاکی در جهت غرس اشجار در ملک مزبور بعمل نیامده تا با توجه به تعداد درختان مشمول عنوان باغ گردد بلکه حسب گزارش بازدید مورخه ۹۲/۴/۱۵ سازمان پارک ها و فضای سبز شهر تهران (ص ۲۷) که مستند رای کمیسیون ماده هفت آیین نامه صدرالذکر قرار گرفته در پلاک موصوف بطور ردیفی توسط شهرداری تعداد ۵۷ اصله سرو غرس شده لذا تصرف اراضی اشخاص و غرس درخت در آن بدون مجوز قانونی سبب تضییع حقوق مکتسبه ناشی از مالکیت افراد را فراهم نمی سازد و به فرض شمول تعریف باغ نسبت به پلاک مزبور با توجه به اقدام صدرالذکر کمیسیون مربوطه و شورای محترم شهر ملزم به رعایت حقوق شاکی می باشند لذا در اجرای مواد ۱۱ و ۶۳ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری شکایت بعمل آمده را وارد تشخیص و با ابطال نظریه شورای محترم شهر تهران راجع پلاک ثبتی موضوع شکایت مقرر می دارد تا متعاقباً کمیسیون مربوطه با رعایت مراتب فوق نسبت به موضوع بررسی لازم را بعمل آورد این رای ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در شعب تجدید نظر دیوان می باشد. ۲۲/

رئیس شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

صمد بشارتی فر

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران - خلع جنوبی پارک شهر - خیابان بهشت - دیوان عدالت اداری - تلفن ۵۱۲۰۰-۹-۱۳۲۰۱-۵۱۲۰۰



دانشنامه: ۹۵۵۷.۳۳۴۵
تاریخ تنظیم: ۱۳۸۴/۹/۲۵
شماره پرونده: ۹۳۰۲۲۸۰۹۰۰۲۱۷۸۷
شماره پیوستگی شعبه: ۹۵۳۲۸۷

شعبه هفتم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

دانشنامه

دیوان عدالت اداری

شماره دانشنامه: ۲۲۴۵

مرجع رسیدگی: شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظر خواه: شورای اسلامی شهر تهران

تجدید نظر خوانده: [نام پنهان]

گرددستکار: آقای [نام پنهان] در رابطه با تشخیص بایر بودن ملک مطروحه به خواسته اعتراض به رای شماره ۹۲/۱۳/۵-۱۶-۱۳۰۰/۱۲۴۴۱
شورای اسلامی شهر تهران دادخواستی را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه بدوی ارجاع و پیش از انجام اقدامات قانونی طبق
دانشنامه مذکور حکم به ورود شکایت صادر گردیده است. شورای اسلامی به این رای اعتراض و با ذکر دلالتی تجدیدنظرخواهی نموده که
برونده به این شعبه ارجاع شده هیئت شعبه در وقت فوق العاده به تصدی امضاکنندگان ذیل تشکیل و پس از ملاحظه پرونده های بدوی و
تجدیدنظر و اسناد و مدارک موجود و انجام شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر میادرت به تدور رای می نماید.

«رای دیوان»

نظر به اینکه اعتراض تجدیدنظر خواه به کیفیت نیست که اساس استنباط شعبه بدوی را مخدوش نماید و با توجه به اینکه ضرورت دارد
در مورد اختلاف از قبیل مندرجات سند رسمی از حیث عدم فید کاربری و باغ و باغچه و یا زمین مشجر، شرس اشجار بوسه شهر جاری و
پروسی سال شرس اشجار و نحوه آن و غیره یا جلب نظر هیئت ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری بانو گیس یک نفر از بدوی اثر یک نفر
طرفین و نفر سوم مرضی الطرفین والا یا انتخاب کمیسیون با هزینه تجدیدنظر خوانده مجددا در شورای رسیدگی شود و با عنایت به اینکه
دانشنامه مورد اعتراض براساس مقررات و موازین قانونی صادر شده است بنابراین با اصلاح مذکور تجدیدنظرخواهی غیروارد تشخیص میسند
به ماده ۷۱ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان رای شعبه بدوی تأیید و ایام می گردد. رای صادره وفق ماده ۳ قانون مذکور قطعی
است. ۱۸/۱

رئیس شعبه هفتم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

جواد جباری

حسین آگاه جمعی

مستشار شعبه هفتم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

دکتر [نام پنهان]

نمونه حقوقی و حقوقی

۱۳۸۴/۹/۲۵

برابر با اصل است
کامران پورایند شهر سانی
وکیل پایه یک دادگستری
شماره پرونده: ۹۵۰۹۷

مستشار شعبه هفتم

۱۳۸۴/۹/۲۵