



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۰۰۲۲۴ مورخ ۹۴/۴/۶ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکصد و هشتاد فرعی از سی و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۵/۱۸۰/۱) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و سی و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۲۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۳۴۵/۹۴۴۵۴۹/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۳۴۵) (شناسه - ۳۴۸)

توسط انوماسیون اداری ارسال شد

دفتر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکصد و هشتاد فرعی از سی و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۲۵/۱۸۰/۱)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۳۴۸ - ۱۵۰۰

مصوبه دویست و سی و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه بیست و پنجم بهمن ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۳۴۸ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۳۵/۱۸۰/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۰۰۲۲۴ مورخ ۹۴/۴/۶ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و حفظ کلیه درختان موجود تغییر نقشه در پلاک ثبتی به شماره یکصد و هشتاد فرعی از سی و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۵/۱۸۰/۱) به مساحت (۲۴۲۳/۶) مترمربع پس از اصلاحی واقع در دیباجی جنوبی، کوچه کاووسی، پلاک ۱۰، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت یک (۱) اصله درخت کسر شده با محیط بن ۱۲۰ سانتی متر و پنج (۵) اصله درخت خشک با محیط بن ۸۰ الی ۱۰۰ سانتی متر عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. سایر مفاد نظریه کمیسیون بدوی به قوت خود باقی است.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۲۴۵/۹۴۴۵۲۹/۱





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۳۴۸ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۳۵/۱۸۰/۱

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکصد و هشتاد و دو فرعی از سی و پنج اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۵/۱۸۰/۱) واقع در دردیباچی جنوبی، کوچه کاووسی، پلاک ۱۰، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۲۴۲۳/۶ متر مربع پس از اصلاحی را در جلسه مورخ ۹۴/۲/۱۹ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و حفظ کلیه درختان موجود تغییر نقشه پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۰۰۲۲۴ مورخ ۹۴/۴/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذریع و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۴۶۹ مورخ ۹۴/۶/۲۵ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۱۷/۹۸۱۷ مورخ ۹۴/۱۰/۱۴ در دستور دویست و سی و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۲۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۲۴۵/۹۴۴۵۲۹/۱