



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۳۲۹، ۲۹۹۹۹ - ۱۶۰، ۱۵۰۰

تاریخ: ۹۴/۱۱/۱۲

بیت:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، نظریه مورخ ۹۴/۳/۴ کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی هفتاد و چهار و هفتاد و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۷۵/۱ و ۳۳۹۴ / ۷۴) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ابلاغ و ابلاغ می شود. ۳۲۶/۹۴۴۵۲۰/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۳۲۶) (شناسه - ۳۲۹)

۹۴/۱۱/۱۲

۹۴/۱۱/۱۲

۹۴/۱۱/۱۲



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۳۲۹ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۷۵/۱ و ۷۴ و ۳۳۹۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵، نظریه مورخ ۹۴/۳/۴ کمیسیون بدوی تشخیص باغات شهرداری منطقه سه مبنی بر تغییر نقشه و حفظ درختان با بن بالای یکصد سانتی متر، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره هفتاد و چهار و هفتاد و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۷۵/۱ و ۳۳۹۴/۷۴) به مساحت (۴۶۷/۷۲) مترمربع واقع در خیابان ولیعصر، شادی، پلاک ۲۹، بررسی و با جابجایی درختان در فصل مناسب با نظارت کارشناس منطقه موافقت می گردد. بابت درختان خشک و کسر شده با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی عوارض قانونی به میزان یک (۱) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. همچنین یک (۱) اصله درخت با محیط بن ۱۴۰ سانتی متر واقع در جنوب ملک با توجه به نقشه حفظ

گردد. ۳۲۶/۹۲۳۵۳۰/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۳۲۹ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۷۵/۱ و ۷۴ و ۳۳۹۴

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هفتاد و چهار و هفتاد و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۷۵/۱ و ۳۳۹۴/۷۴) واقع در خیابان ولیعصر، شادی، پلاک ۲۹، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۴۶۷/۷۲ متر مربع را در پانصد و دومین جلسه مورخ ۹۴/۳/۴ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر تغییر نقشه و حفظ درختان با بن بالای یکصد سانتی متر، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۲۸۸۹۲ مورخ ۹۴/۴/۲۹ دبیرخانه شهرداری منطقه سه (۳) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۳۰۶/م مورخ ۹۴/۵/۲۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۸۳/۹۶۸۳/م مورخ ۹۴/۱۰/۵ در دستور دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۳۳۹۴۴۵۳۰/۱