



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۳۳۹/۳۰۴۴۰۰-۱۲۰/۱۵۰۰

تاریخ: ۹۴/۱۱/۱۳

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۱۱۶۹۱۹۲۱ مورخ ۹۴/۴/۳۰ در خصوص پلاک ثبتی هشتصد و بیست و دو فرعی از هفت اصلی قطعه یکم تفکیکی (۷/۸۲۲/۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۳۳۶/۹۲۲۵۲۰/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار. ۹۴/۱۱/۱۳
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۳۳۶) (شناسه - ۳۳۹)

دکتر
۹۴/۱۱/۱۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هشتصد و بیست و دو فرعی از هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۷/۸۲۲/۱)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۳۳۹-۱۵۰۰

**مصوبه دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه چهارم بهمن ماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۳۳۹-۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۷/۸۲۲/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۱۱۶۹۱۹۲۱ مورخ ۹۴/۴/۳۰ شهرداری منطقه یک مبنی بر اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره هشتصد و بیست و دو فرعی از هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۷/۸۲۲/۱) به مساحت (۷۷۷/۲۰) مترمربع پس از اصلاحی واقع در نیاوران، جماران، حسن پور یکم، حصارک، بن بست دوم، پلاک ۶، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت یازده (۱۱) اصله درخت خشک با محیط بن ۱۲۴-۲۵ سانتی متر و سی و هفت (۳۷) اصله درخت کسر شده با محیط بن ۱۰۰-۴۰ سانتی متر بر اساس مشخصات محیط بن های اعلامی در نظریه شهرداری عوارض قانونی به مآخذ یک (۱) برابر اخذ شود و دو (۲) برابر محیط بن آنها، درخت غرس گردد. درختان موجود در نقشه سازه تحت نظر کارشناس فضای سبز و در فصل مناسب جابجا گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ هفتاد و پنج (۷۵) اصله درخت کاشته شده در قطعه جنوبی ملک بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد آ/۳۳۶/۹۳۴۵۳۰



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۳۳۹-۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۷/۸۲۲/۱

گرددش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هشتصد و بیست و دو فرعی از هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۷/۸۲۲/۱) واقع در دریاوران، جماران، حسن پور یکم، حصارک، بن بست دوم، پلاک ۶، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۷۷۷/۲۰ متر مربع پس از اصلاحی را در چهارصد و هشتاد و هشتمین جلسه مورخ ۹۴/۴/۲۱ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۴۷۸۹۸ مورخ ۹۴/۵/۱۸ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶/۳۸۷ مورخ ۹۴/۶/۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۱۶/۹۷۱۶ مورخ ۹۴/۱۰/۱۶ در دستور دوپست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۳۳۹/۹۴۴۵۴۰/۱/۱