جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۹۶۰/۱۵۰۰-۳۳۷/۲۹۷۶۰

تاریخ: ۹۴/۱۱/۱۱

پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره۶۱۱/۶/۲۸۶۱۴۸ مورخ ۹۴/۳/۱۰ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ششصد و هشتاد و شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و چهارای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۳۳۴/۹۴۴۵۳۸/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

ـ جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
ـ جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
ـ مدیر محترم روابط عمومی وامور بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران .
ـ دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۳۳۴) (شناسه ـ ۳۳۷)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتادو شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۳۳۷ـ ۱۵۰۰

مصوبه دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه چهارم بهمن ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۳۳۷ـ ۱۵۰۰ **پلاک ثبتی ۳۳/۶۸۶**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۶۱۴۸ مورخ ۹۴/۳/۱۰ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی براخذ خسارت و غرس درختان جایگزین ، عدم صدور مجوزتا احیای کامل فضای سبز و تغییر نقشه جهت حفظ درختان در پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتادو شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶) به مساحت (۳۱۴۵/۵) مترمربع واقع درلواسانی ، سنبل پلاک ۱۰، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و با توجه به تغییر نقشه انجام شده توسط مالک با جابجایی چهار (۴) اصله درخت مثمر و غیرمثمر با محیط بن ۷۰– ۸۰ سانتی متر در فصل مناسب و تحت نظر کارشناس فضای سبز (در داخل ملک) موافقت می‌گردد. بابت انتقال این درختان عوارض قانونی اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. همچنین پس از احداث بنا اقدامات لازم نسبت به احیای باغ بعمل آید و سپس پایان کار ارائه گردد. در خصوص دو (۲) کنده درخت با محیط بن ۴۰– ۹۰ سانتی متر و ده (۱۰) اصله درخت کسرشده با محیط بن میانگین ۶۱ سانتی متر و چهار (۴) اصله درخت خشک با محیط بن ۱۸۵ – ۱۱۸–۱۱۱–۵۵ سانتی متر در محوطه ملک و ده (۱۰) اصله درخت خشک با محیط بن ۱۲۴– ۱۳۲–۱۰۰–۱۰۰–۱۲۰–۸۶–۶۰–۵۴–۹۰–۱۷۰ سانتی متر واقع در برگذرملک عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو(۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.** ۳۳۲/۹۲۴۵۳۸/آ

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۳۳۷ـ ۱۵۰۰ **پلاک ثبتی ۳۳/۶۸۶**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **ششصد و هشتادو شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶)** واقع در **درلواسانی ، سنبل ، پلاک ۱۰** ، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۳۱۴۵/۵متر مربع را در یکهزار و شصت و سومین جلسه مورخ ۹۴/۲/۱۹ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر **براخذ خسارت و غرس درختان جایگزین ، عدم صدور مجوز تا احیای کامل فضای سبز و تغییر نقشه جهت حفظ درختان** در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۸۶۱۴۸ مورخ ۹۴/۳/۱۰ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۵۷۹۸۷ مورخ ۹۴/۶/۱۵ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۵۰۷/م مورخ ۹۴/۷/۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۹۶/۹۸۹۶/م مورخ ۹۴/۱۰/۵ در دستور دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهارای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۳۳۲/۹۴۴۵۳۸/ا