



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌المال

شماره: ۳۳۷، ۲۹۷۲۰ - ۱۵۰۰، ۱۴۰

تاریخ: ۹۴/۱۱/۱۱

پوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۳۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاتی به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۶۱۴۸ مورخ ۹۴/۳/۱۰ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ششصد و هشتاد و شش قرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و چهاررایی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۳۴۴/۹۴۴۵۳۸/۱

با احترام

مهرداد چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۳۳۴) (شناسه - ۳۳۷)

توسط انضمامیون اداری ارسال شد
دفتر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
ششصد و هشتاد و شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۳۳۷-۱۵۰۰

مصوبه دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه چهارم بهمن ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۳۳۷-۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۳۳/۶۸۶

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۶۱۴۸ مورخ ۹۴/۳/۱۰ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، عدم صدور مجوز تا احیای کامل فضای سبز و تغییر نقشه جهت حفظ درختان در پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتاد و شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶) به مساحت (۳۱۴۵/۵) مترمربع واقع در لواسانی، سنبل پلاک ۱۰، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و با توجه به تغییر نقشه انجام شده توسط مالک با جابجایی چهار (۴) اصله درخت منمر و غیر منمر با محیط بن ۷۰-۸۰ سانتی متر در فصل مناسب و تحت نظر کارشناس فضای سبز (در داخل ملک) موافقت می گردد. بابت انتقال این درختان عوارض قانونی اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. همچنین پس از احداث بنا اقدامات لازم نسبت به احیای باغ بعمل آید و سپس پایان کار ارائه گردد. در خصوص دو (۲) کنده درخت با محیط بن ۴۰-۹۰ سانتی متر و ده (۱۰) اصله درخت کسر شده با محیط بن میانگین ۶۱ سانتی متر و چهار (۴) اصله درخت خشک با محیط بن ۱۸۵-۱۱۸-۱۱۱-۵۵ سانتی متر در محوطه ملک و ده (۱۰) اصله درخت خشک با محیط بن ۱۲۴-۱۳۲-۱۰۰-۱۰۰-۱۲۰-۸۶-۶۰-۵۴-۹۰-۱۷۰ سانتی متر واقع در برگذر ملک عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. ۳۳۴/۹۴۲۵۲۸/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۳۳۷-۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۳۳/۶۸۶

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتاد و شش فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۶۸۶) واقع در درلواسانی، سنبل، پلاک ۱۰، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۳۱۴۵/۵ متر مربع را در یک هزار و شصت و سومین جلسه مورخ ۹۴/۲/۱۹ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر پراخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، عدم صدور مجوز تا احیای کامل فضای سبز و تغییر نقشه جهت حفظ درختان در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۸۶۱۴۸ مورخ ۹۴/۳/۱۰ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۵۷۹۸۷ مورخ ۹۴/۶/۱۵ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶/۵۰۷ مورخ ۹۴/۷/۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۹۶/۹۸۹۶ مورخ ۹۴/۱۰/۵ در دستور دویست و بیست و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۴/۱۱/۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و چهار رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۳۳۴/۹۴۴۵۳۸/۱