

شماره: ۳۰۶، ۲۸۴۸۵ - ۹۰، ۱۵۰۰

تاریخ: ۹۴، ۱۰، ۳۰

پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، نظریه مورخ ۹۴/۳/۱۱ کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی پانصد و دو فرعی از هفتاد اصلی قطعه سوم تفکیکی (۷۰/۱۵۰۲/۳) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در دویست و هفدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۴/۹/۲۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۳۰۳/۹۳۳۵۰۷/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بزرگداشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و معاونات (۳۰۳) (شناسه - ۳۰۶)

۹۴، ۱۰، ۲۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پانصد و دو فرعی از هفتاد اصلی قطعه سوم تفکیکی (۷۰/۵۰۲/۲)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۳۰۶ - ۱۵۰۰

مصوبه دویست و هفدهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه بیست و نهم آذر ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۳۰۶ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۷۰/۵۰۲/۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات مبنی بر اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره پانصد و دو فرعی از هفتاد اصلی قطعه سوم تفکیکی (۷۰/۵۰۲/۳) به مساحت (۱۸۷۵) مترمربع واقع در خیابان ستول، ماهتاب، پلاک ۴۸، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت نوزده (۱۹) اصله درخت خشک و کسر شده از مالک عوارض با ضریب چهار (۴) برابر اخذ شود و تعداد دویست و چهل و پنج (۲۴۵) اصله درخت دیگر نیز غرس گردد. حداقل شصت و یک (۶۱) اصله از درختان در داخل ملک غرس شود. تعهد محضری مبنی بر حفظ و نگهداری درختان از مالک اخذ گردد. ضمناً مالک ملزم به انجام تعهد قبلی خود نیز می باشد. قبل از تسویه حساب و پرداخت عوارض و غرس درختان صدور پروانه ممنوع است.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۲۰۳/۹۴۴۵۰۷/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۳۰۶ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۷۰/۵۰۲/۳

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و دو فرعی از هفتاد اصلی قطعه سوم تفکیکی (۷۰/۵۰۲/۳) واقع در خیابان سنول، ماهتاب، پلاک ۴۸ در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۱۸۷۵ متر مربع را در پانصد و سومین جلسه مورخ ۹۴/۳/۱۱ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۲۴۸۳۵ مورخ ۹۴/۴/۹ دبیرخانه شهرداری منطقه (۳) به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۳۰۷ مورخ ۹۴/۵/۲۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۸۴/۹۶۸۴ مورخ ۹۴/۸/۱۱ در دستور دویست و هفدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۴/۹/۲۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب

رسید: ۳۰۳/۹۴۴۵۰۷/۱