



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی سی و یک فرعی از یک هزار و نهصد و بیست و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۹۲۴/۳۱/۱) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران در دویست و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۴/۹/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۲۶۷/۹۴۴۴۷۱/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار ۹۴/۱۰/۱۴
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- مدیر محترم روابط عمومی و امور بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۲۶۷) (شناسه - ۲۷۰)

نوسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دفتر خانه شورا

۹۴/۱۰/۱۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

بسته:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سی و یک فرمی از یک هزار و نهصد و بیست و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۱/۳۱/۱۹۲۴)
واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۲۷۰ - ۱۵۰۰

مصوبه دویست و چهاردهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه بیست و دوم آذرماه

سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۲۷۰ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۱۹۲۴/۳۱/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات شهرداری منطقه سه (۳) مبنی بر لزوم اعمال تعهدات قبلی توسط مالک و اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره سی و یک فرعی از یکهزار و نهصد و بیست و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۹۲۴/۳۱/۱) به مساحت (۸۳۳) مترمربع واقع در خیابان شریعتی، خیابان پورمشکانی، پلاک ۳۰، بررسی و مقرر گردید عوارض درختان کسری با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات به میزان سه (۳) برابر اخذ گردد و غرس درختان مطابق نظریه کمیسیون بدوی انجام شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۲۶۷/۹۴۴۴۷۱/۱



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شماره: ۲۷۰ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۱۹۲۴/۳۱/۱

گرددش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) مستقر در منطقه سه (۳) پرونده پلاک ثبتی به شماره سی و یک فرعی از یکهزار و نهصد و بیست و چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۹۲۴/۳۱/۱) واقع در خیابان شریعتی، خیابان پور مشکانی، پلاک ۳۰، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۸۳۳ متر مربع را در پانزدهمین جلسه مورخ ۹۴/۲/۲۱ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر لزوم اعمال تعهدات قبلی توسط مالک و اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۸۲۲۰ مورخ ۹۴/۳/۱۸ دبیرخانه شهرداری منطقه سه (۳) به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۲۴۷ به تاریخ ۹۴/۴/۳۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۱۵/۱۰۰۱۵ مورخ ۹۴/۸/۲۳ در دستور دویست و چهاردهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۴/۹/۲۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید: ۹۴/۹/۲۲