



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌سالی

شماره: ۱۴۰۱۵۰۰ - ۲۳۱، ۲۲۱۴۷

تاریخ: ۹۴/۸/۱۹

پست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی سیصد و پنجاه و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی (۳۳۹۴/۳۵۵) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۲۱۸۸۰۰ به تاریخ ۹۴/۲/۲۷ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۱۶۶ م به تاریخ ۹۴/۴/۱۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ ۹۴/۸/۳ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۲۲۸/۹۴۴۴۳۲/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدانهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۲۲۸) (شناسه - ۲۳۱) ✓

نوسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۲۲۸/۹۴۴۴۳۲/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سیصد و پنجاه و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی (۲۲۹۴/۲۵۵)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه مصوبه: ۲۳۱ - ۱۵۰۰

**مصوب یکصد و نود و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه سوم آبان ماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۹۸/۱۲

شناسه: ۱۵۰۰ - ۲۳۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۱۸۸۰۰ به تاریخ ۹۴/۲/۲۷ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره سیصد و پنجاه و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی (۳۳۹۴/۳۵۵) به مساحت (۵۵۰) مترمربع واقع در خیابان ولیعصر، خیابان شادی، پلاک ۲۷، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید.

۱- بابت کسری درختان برگذر عوارض سه (۳) برابری اخذ و دو (۲) برابر محیط آنها درخت در محل غرس گردد.

۲- نظر به اینکه مطابق مستندات پرونده، چهل و سه درخت در داخل ملک تعهد کاشت داشته است و تعداد هفت (۷) درخت نیز داخل ملک وجود داشته است که در بازدید کارشناس شورا رویت نشده است، بابت درختان کسر شده جریمه سه (۳) برابری اخذ شود و چهل و سه (۴۳) درخت نیز باهمان بن در ملک کاشته شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۲۳۸/۹۲۴۴۲۲/۱



شناسه: ۲۳۱-۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۹۸/۱۲

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره سیصد و پنجاه و پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و چهار اصلی (۳۳۹۴/۳۵۵) واقع در خیابان ولیعصر، خیابان شادی، پلاک ۲۷ در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۵۵۰ متر مربع را در یکپارچه و شصت و سومین جلسه به تاریخ ۹۴/۲/۱۹ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۱۸۸۰۰ به تاریخ ۹۴/۲/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۱۶۶ به تاریخ ۹۴/۴/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۹۲/۹۷۹۲ به تاریخ ۹۴/۶/۲۸ بررسی آن در دستور یکصد و نود و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ ۹۴/۸/۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۲۲۸/۹۲۲۲۳۳/۱