



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهارصد و یک فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۴۰۱/۲) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۶۹۶۸۷ به تاریخ ۹۴/۱۱/۲۶ طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۱۱۷۷/م به تاریخ ۹۴/۴/۲۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ ۹۴/۷/۱۹ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. / ۲۲۵/۹۲۲۲۳۰

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار. ۹۴/۸/۱۸
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- ✓ - دفتر هیات رئیسه و مصوبات (ش. پ. ۲۲۵) (شناسه - ۲۲۸)

نویسنده: انوشیروان اداری ارسال شد

دبیر خانه شورا

۹۵/۹/۲۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهارصد و یک فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دوم تفکیکی
(۲۲۹۵/۴۰۱/۲)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه مصوبه: ۲۲۸ - ۱۵۰۰

مصوب یکصد و نود و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم مهرماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۲۲۸ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۴۰۱/۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۹۶۸۷ به تاریخ ۹۴/۱۱/۲۶ مبنی بر حفظ پهنه G211 و اختصاص به فضای سبز، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به پلاک ثبتی به شماره چهارصد و یک فرعی از دوهزار و سیصد و نودوپنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۴۰۱/۲) به مساحت (۳۰۰۰) مترمربع واقع در طرشت، ضلع شمال غربی، میدان تیموری، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران بررسی گردید و پلاک ثبتی مذکور باغ شناخته شد و مقرر گردید وفق ضوابط ساخت و ساز پهنه G211 اقدام شود. همچنین عوارض مربوط برای قطع درختان داخل ملک با ضریب پنج (۵) برابری اخذ گردد و پرونده جهت اعمال ماده ۴ لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها (اصلاحی ۱۳۸۸/۴/۲۰) به مراجع قضایی ارجاع شود. همچنین طبق تبصره یک ماده ۶ قانون مذکور برای تصرف ملک

اقدام شود ۲۲۵/۹۲۴۴۲۹/۲.



شناسه: ۲۲۸ - ۱۵۰۰

پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۴۰۱/۲

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارصد و یک فرعی از دوهزار و سیصد و نودوپنج اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲۳۹۵/۴۰۱/۲) واقع در درطرشت، ضلع شمال غربی، میدان تیموری، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع را در یکهزار و شصت و یکمین جلسه به تاریخ ۹۳/۱۲/۹ مطرح و پس از بررسی رای به بر حفظ پهنه G211 و اختصاص به فضای سبز، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۶۹۶۸۷ به تاریخ ۹۴/۱۱/۲۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۲۲۳۹۶ به تاریخ ۹۴/۳/۲۴ دبیرخانه شهرداری منطقه دو (۲) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۱۷۷ به تاریخ ۹۴/۴/۲۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۷۵/۹۷۷۵ به تاریخ ۹۴/۶/۲۲ مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ ۹۴/۷/۱۹ قرار گرفت در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیت و دوعضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۲۳۵/۹۴۴۴۲۹/۱/۱