



جمهوری اسلامی ایران



شماره: ۱۳۵۹۳۳-۲۲۹۱۳۸۱۳

تاریخ: ۹۴/۸/۲۴

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی ششصد و هشتاد و هشت فرعی از هفتاد اصلی (۷۰/۶۸۸) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۳۴۵۱ به تاریخ ۹۴/۲/۸ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۱۶۴ م به تاریخ ۹۴/۴/۷ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ ۹۴/۷/۱۹ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۲۲۶/۹۴۴۴۳۰/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (ش. پ. ۲۲۶) (شناسه - ۲۲۹)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
ششصد و هشتاد و هشت فرعی از هفتاد اصلی (۷۰/۶۸۸)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه مصوبه: ۲۲۹ - ۱۵۰۰

**مصوب یکمصد و نود و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه نوزدهم مهرماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پست
.....

شناسه : ۲۲۹ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۹۲/۱۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۳۴۵۱ به تاریخ ۹۴/۲/۸ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتاد و هشت فرعی از هفتاد اصلی (۷۰/۶۸۸) به مساحت (۱۷۳۶) مترمربع واقع در میدان ونک، خیابان ونک، پلاک ۱۶، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید اخذ عوارض سه (۳) برابری دو اصله درخت با محیط بن ۱۲۰ و ۱۱۰ و غرس دو (۲) برابر محیط بن آن درختان صورت گیرد و در مورد درختان داخل ملک بررسی صورت نگرفته است که ضمن بررسی وضعیت آن ها، عوارض درختان ملک محاسبه و اخذ شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۲۲۶/۹۴۴۲۲۹/۱

شناسه : ۲۲۹ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۹۲/۱۰

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و هشتاد و هشت فرعی از هفتاد اصلی (۷۰/۶۸۸) واقع در میدان ونک، خیابان ونک، پلاک ۱۶ در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۱۷۳۶ متر مربع را در یکهزار و شصت و دومین جلسه به تاریخ ۹۴/۱/۲۲ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۳۳۴۵۱ به تاریخ ۹۴/۲/۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۱۶۴/م به تاریخ ۹۴/۴/۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۷۵/۹۷۸۱/م به تاریخ ۹۴/۶/۲۲ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ ۹۴/۷/۱۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص

باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۲۲۹/۹۴۴۲۹/۱۰