

شماره: ۱۷۱۹۹۰۰-۱۲۰۱۵۰۰
تاریخ: ۹۴/۷/۲۸
پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۳۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دو فرعی از یازده اصلی (۱۱/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۷۶۱۴ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۳ طی نامه شماره ۶۰۱۲۹۸۵۸ به تاریخ ۹۴/۱۱/۱۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و هشتاد و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ ۹۴/۷/۵ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۲۱۴/۹۴۴۴۱۸/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۹۴/۷/۲۸
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
 - جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
 - روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران.
 - دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۲۱۴) (شناسه - ۲۱۷)

نوسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو فرعی از یازده اصلی (۱۱/۲)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۲۱۷ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۸۷/۱۳)

مصوب یکصد و هشتاد و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

به تاریخ یکشنبه پنجم مهرماه

سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shorat.chran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۲۱۷ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۸۷/۱۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۷۶۱۴ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۳ مبنی بر اعطای مجوز ساخت طبق سطح اشغال بنای قدیمی و حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از بازده اصلی (۱۱/۲) به مساحت (۲۸۸۸) مترمربع واقع در سعد آباد، ملکی، نیش ابراهیم زاده، پلاک ۴۳، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و ملک مورد نظر باغ شناخته شد و مقرر گردید وفق ضوابط باغات تنها سی (۳۰) درصد سطح اشغال در نظر گرفته شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. / ۲۱۳/۹۴۴۳۱۸/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۲۱۷ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۸۷/۱۳

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از یازده اصلی (۱۱/۲) واقع در درسعد آباد، ملکی، نبش ابراهیم زاده، پلاک ۴۳، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۸۸۸ متر مربع را در یک هزار و پنجاه و هشتمین جلسه به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۰ مطرح و پس از بررسی رای به اعطای مجوز ساخت طبق سطح اشغال بنای قدیمی و حفظ کلیه درختان موجود پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۷۶۱۴ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۳۴۲۲۸ به تاریخ ۹۳/۱۲/۴ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۲۹۸۵۸ به تاریخ ۹۴/۱/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۹۴/۱۶۰/۱۶/۹۳۳۶ به تاریخ ۹۴/۶/۲۲، بررسی آن در دستوریکصد و هشتاد و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ ۹۴/۷/۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب

رسید: ۲۱۴/۹۴۴۴۱۸/۱۰