

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهارصد و شصت و پنج فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعات اول و سیزده تفکیکی (۱ و ۱۳ و ۳۱۰۴/۴۶۵/۱۳) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۱۵۴۵ به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴ مبنی بر حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۲۷ م به تاریخ ۹۴/۲/۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه هشتم شهریور ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (شائزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیت و چهارعضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ابلاغ می شود. ۲۰۰/۹۴۴۴۰۴/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۲۰۰) (شناسه - ۲۰۳)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پیوست

مشخصات مصوبه

عنوان :

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهارصد و شصت و پنج فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعات اول و سیزده
تفکیکی (۱ و ۱۳/۴۶۵/۲۱۰۴)
واقع در محدوده منطقه سه (۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی : ۲۰۳ - ۱۵۰۰
رده بندی مصوبه : (۴/۹۴/۱۷۸/۱۰)**

**مصوب یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هشتم شهریور ماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.

شناسه: ۱۵۰۰-۲۰۳

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۸۷/۱۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۱۵۴۵ به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴ مبنی بر حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره چهارصد و شصت و پنج فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعات اول و سیزده تفکیکی (۱) و ۳۱۰۴/۴۶۵/۱۳ به مساحت (۲۰۳۸) مترمربع واقع در ظفر، نبش نساء، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید باتوجه به خشک شدن و سربرداری غیرمجاز درختان جریمه شش (۶) اصله چنار به محیط بن ۱۸۰-۱۰۲-۵۰-۱۳۷-۱۰۲-۱۰۰ به میزان پنج (۵) برابر اخذ گردد و دو (۲) برابر بن درختان خشک شده در فضای باز ملک درخت غرس شود و به منظور حفظ درختان حداکثر سطح اشغال حتی در زیرزمین ۲+۶۰ درصد بیشتر نشود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۲۰۰/۹۴۴۴۰۴/۱۰



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۵۰۰-۲۰۳

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۸۷/۱۰

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارصد و شصت و پنج فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعات اول و سیزده تفکیکی (۱ و ۳۱۰۴/۴۶۵/۱۳) واقع در در ظفر، نبش نساء در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران به مساحت ۲۰۳۸ متر مربع را در یک هزار و چهارمین جلسه به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۱ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۴۲۱۵۴۵ به تاریخ ۹۲/۱۲/۲۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه ماثبوت به شماره ۹۲۲۹۹ به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۴ دبیرخانه شهرداری منطقه سه (۳) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۲۷/م به تاریخ ۹۴/۲/۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۷۰/۹۵۷۰/م به تاریخ ۹۴/۴/۳۰، بررسی آن دستور یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هشتم شهریور ماه سال ۱۳۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (شانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۲۰۰.۹۲۳۴۰.۲/۱