



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
رئیس

شماره: ۱۶۰۸۰ / ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ: ۹۶ / ۶ / ۲۹
پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهل و دو هزار و چهل و چهار فرعی از یکصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۴۲۰۴۴/۱) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۹۶۴۰۴۲ به تاریخ ۹۳/۹/۵ مبنی بر حفظ کلیه درختان و تملک ملک طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۳۱ م به تاریخ ۹۴/۲/۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه هشتم شهریور ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۹۸/۹۴۴۴۰۲/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۹۸) (شناسه - ۲۰۱)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهل و دو هزار و چهل و چهار فرعی از یکصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی
(۱۱۶/۴۲۰۴۴/۱)**

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی: ۲۰۱ - ۱۵۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۷۸/۸)**

**مصوب و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه هشتم شهریور ماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.

شناسه: ۲۰۱-۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۷۸/۸

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۶۴۰۴۲ به تاریخ ۹۳/۹/۵ مبنی بر حفظ کلیه درختان موجود و تملک ملک پلاک ثبتی به شماره ۴۴ و دوهزار و چهل و چهار فرعی از یکصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱/۴۲۰۴۴/۱۱۶) به مساحت (۱۳۰۰) مترمربع واقع در سعادت آباد، شهرک تامین اجتماعی، خیابان کوهسار، خیابان سهند، خیابان سیلان در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و پلاک ثبتی مزبور باغ شناخته نشد و با توجه به این که نهالها توسط شهرداری در پنج (۵) سال اخیر کاشته شده و رای دادگاه مبنی بر قلع و قمع وسایل منصوبه را داراست، مطابق زیر بهنه طرح تفصیلی (R112) با جابجایی کلیه درختان واقع در محدوده ساخت بنا در فصل مناسب و حفظ درختان در داخل ملک موافقت می‌شود. ۱۹۸/۹۲۳۲۰۲/آ



شناسه: ۲۰۱ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۷۸/۸

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهل و دوهزار و چهل و چهارفرعی از یکمصد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۴۲۰۴۴/۱) واقع در درسعادت آباد، شهرک تامین اجتماعی، خیابان کوهسار، خیابان سه‌پند، خیابان سبلان در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران به مساحت ۱۳۰۰ متر مربع را در یکهزار و پنجاه و پنجمین جلسه به تاریخ ۹۳/۹/۱ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ درختان و تملک ملک پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۶۴۰۴۲ به تاریخ ۹۳/۹/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مشیوت به شماره ۱۵۹۱۲۸ به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۶ دبیرخانه شهرداری منطقه دو (۲) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۳۱ م به تاریخ ۹۴/۲/۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۳۳۴/۹۵۳۴ م به تاریخ ۹۴/۴/۱۴، بررسی آن در دستور یکمصد و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه هشتم شهریور ماه سال ۱۳۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۱۹۸/۹۴۴۴۰۲/۱