



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌المالی

شماره ۱۳۴۶/۱۹-۱۲/۱۵۰۰
تاریخ: ۹۴/۵/۲۶
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی ۱۶۶ و ۱۶۶/۳ واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۴۸۳۰۰ به تاریخ ۹۳/۹/۲۷ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۱۳۴۹۴۷۲ به تاریخ ۹۳/۱۲/۶ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و هفتاد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه چهارم مرداد ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه سه جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۸۷/۹۴۴۳۹۱/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالمی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۸۷) (شناسه - ۱۹۰)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۴/۵/۱۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکصد و شصت و شش اصلی و سه فرعی از یکصد و شصت و شش اصلی (۱۶۶/۲ و ۱۶۶)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

**شناسه سنواتی: ۱۹۰ - ۱۵۰۰
رده بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۷۲/۱۱)**

**مصوب یکصد و هفتاد و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه چهارم مرداد ماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۱۹۰ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۷۲/۱۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۴۸۳۰۰ به تاریخ ۹۳/۹/۲۷ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یکصد و شصت و شش اصلی و سه فرعی از یکصد و شصت و شش اصلی (۱۶۶ و ۱۶۶/۳) به مساحت (۲۴۷۱) مترمربع واقع در شهرزیا، میدان الغدیر، خیابان اسلامی، جنب پلاک ۳۶، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرفت و رد شد و مقرر گردید باتوجه به اقدام مثبت مالک و احیاء باغ و کاشت بیش از یکصد و پنجاه اصله درخت در سه سال گذشته جریمه مربوط نصف گردد. (اخذ جریمه یک برابری کمیسیون بدوی)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۸۷/۹۴۴۳۹/۱



شناسه: ۱۹۰ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۷۲/۱۱

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکصد و شصت و شش اصلی و سه فرعی از یکصد و شصت و شش اصلی (۱۶۶ و ۱۶۶/۳) واقع در شهرزیا، میدان القدير، خیابان اسلامی، جنب پلاک ۳۶، در محدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت ۲۴۷۱ متر مربع را در یکهزار و پنجاه و ششمین جلسه به تاریخ ۹۳/۹/۱۷ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۴۸۳۰۰ به تاریخ ۹۳/۱۲/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۸۶۵۵۳ به تاریخ ۹۳/۱۱/۶ دبیرخانه شهرداری منطقه پنج (۵) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۳۴۹۴۷۲ به تاریخ ۹۳/۱۲/۶ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۸۵/۹۴۸۵ م به تاریخ ۹۴/۳/۲۴ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و هفتاد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه چهارم مرداد ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحد مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون

بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحد پیوست) به تصویب رسید. ۱۸۷/۹۴۴۳۹/۱