



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌ال

شماره: ۱۳۴۴/۱۸۷/۱۵۰۰/۱۹  
تاریخ: ۲۵/۵/۹۴  
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۳۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی هشتاد و دو هزار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۸۲۰۰/۵) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۹۲۵۹۸۸ به تاریخ ۹۳/۸/۲۷ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۱۱۸۶۵۲۹ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و هفتاد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه چهارم مرداد ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۸۴/۹۴۴۳۸۸/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۸۴) (شناسه - ۱۸۷)

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
هشتاد و دو هزار فرعی از دوهزار و سیصد ونود و پنج اصلی قطعه پنج تفکیکی  
(۲۲۹۵/۸۲۰۰۰/۵)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۸۷ - ۱۵۰۰  
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۷۲/۸)

مصوب یکم و هفتاد و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)  
به تاریخ یکشنبه چهارم مرداد ماه  
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۱۸۷ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۷۲/۸

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۲۵۹۸۸ به تاریخ ۹۳/۸/۲۷ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره هشتاد و دو هزار فرعی از دوهزار و سیصد ونود و پنج اصلی قطعه پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۸۲۰۰۰/۵) به مساحت (۲۹۱۸) مترمربع واقع در طرشت، بلوار شهید صالحی، خیابان گلچین، در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید باتوجه به این که پلاک مادر ملک باغ بوده و کل درختان آن قطع شده و بدون استعلام از شهرداری تفکیک شده است ضمن اعمال ماده چهار (۴) از اعطای هرگونه مجوز ساخت و ساز برای کلیه املاک پلاک مادر جلوگیری به عمل آید و نسبت به احیاء باغ اقدام شود و جریمه نیز مطابق رای کمیسیون بدوی به نسبت هر قطعه اخذ

گردید. ۱۸۳/۹۴۳۸۸/۵۵۵



## گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره هشتاد و دو هزار فرعی از دوهزار و سیصد ونود و پنج اصلی قطعه پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۸۲۰۰۰/۵) واقع در طرشت، بلوار شهید صالحی، خیابان گلچین، در محدوده شهرداری منطقه دو (۲) تهران به مساحت ۲۹۱۸ متر مربع را در یکهزار و پنجاه و سومین جلسه به تاریخ ۹۳/۷/۲۶ مطرح و پس از بررسی رای به اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۲۵۹۸۸ به تاریخ ۹۳/۸/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۱۸۶۵۲۹ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۸۷/۹۴۸۷ م به تاریخ ۹۴/۳/۲۴ بررسی آن در دستور یکصد و هفتاد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه چهارم مرداد ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۱۸۴/۹۴۴۳۸۸/۱