



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتبالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دویست و بیست و یک فرعی از یک اصلی (۱/۲۲۱) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۹۶۵۴۸۱ به تاریخ ۹۱/۸/۲۰ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور طی نامه شماره ۶۰/۴۳۷۳۲۹ به تاریخ ۹۳/۴/۲۴ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و شصت و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه بیست و چهارم خرداد ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۸۲/۹۴۴۳۸۶/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۸۲) (شناسه - ۱۸۵)

نوسط انوماسیون اداری ارسال شد  
دبیرخانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران درخصوص پلاک ثبتی به شماره**

**دویست و بیست و یک فرعی از سنگ یک (۱/۲۲۱)**

**واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۸۵ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۶۱/۸)

**مصوب یکمصد و شصت و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده**

**شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)**

**به تاریخ یکشنبه بیست و چهارم خردادماه**

**سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:  
تاریخ:  
پست:

شناسه: ۱۸۵ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۶۱/۸

### ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۹۶۵۴۸۱ به تاریخ ۹۱/۸/۲۰ مبنی بر باغ بودن، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره دویست و بیست و یک فرعی از سنگ یک (۱/۲۲۱) به مساحت (۳۶۷۵۰) مترمربع واقع در آزاد راه تهران کرج خیابان کوهک، نسیم اول، ورودی فاز شرقی چیتگر، روبروی نسیم چهار، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید جرائم مربوط به خشک شدن شست و پنج (۶۵) اصله درخت کسر و خشک شده به محیط بن میانگین هشتاد (۸۰) با ضریب دو برابر از مالک مجاور به پلاک ثبتی (۱/۲۲۲) اخذ گردد و همچنین مالک پلاک ثبتی (۱/۲۲۱) نیز دوبرابر محیط بن درختان کسر و خشک شده را که یکصد (۱۰۰) اصله می‌باشد، غرس نماید. ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۸۲/۹۴۴۳۸۶/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:  
تاریخ:  
پست:

شناسه: ۱۸۵ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۶۱/۸

### گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و بیست و یک فرعی از سنگ یک (۱/۲۲۱) واقع در درآزاد راه تهران کرج، خیابان کوهک، نسیم اول، ورودی فاز شرقی چیتگر، روبروی نسیم چهار، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت ۳۶۷۵۰ متر مربع را در یکهزار و هشتصد و هشتاد و هشتمین جلسه به تاریخ ۹۱/۷/۱۲ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۹۶۵۴۸۱ به تاریخ ۹۱/۸/۲۰ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذیتفیع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۲۲۵۶۳ به تاریخ ۹۳/۴/۱۵ به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۴۳۷۳۲۹ به تاریخ ۹۳/۴/۲۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۲۹/۹۴۴۹ م به تاریخ ۹۴/۳/۵ بررسی آن در دستور یکصد و شصت و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه بیست و چهارم خرداد ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای

گیری) به شرح ماده واحده پیوست به تصویب رسید. ۱۸۳/۹۴۴۴۸۶/۱