

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دوهزار و بیست و سه فرعی از چهار اصلی قطعه چهل و چهار تفکیکی (۴/۲۰۲۳/۴۴) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۷۶۵۱ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۳ طی نامه شماره ۶۰/۱۲۷۳۸۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۰ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «تائید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۷۵/۹۴۴۳۷۹/۷

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۹۴/۲/۲۳
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
 - جناب آقای مهندس مجتبی عبدالحی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
 - روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
 - اداره مصوبات (۱۷۵) (شناسه - ۱۷۸)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و بیست و سه فرعی از چهار اصلی قطعه چهل و چهار تفکیکی (۴/۲۰۲۳/۴۴)
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۲۸ - ۱۵۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۴۷/۱۴)

مصوبه یکمصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۱۷۸ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۷/۱۴

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۷۶۵۱ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۳ در خصوص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و سه فرعی از چهار اصلی قطعه چهل و چهار تفکیکی (۴/۲۰۲۳/۴۴) به مساحت (۱۷۷۰۰) مترمربع واقع در آزاد راه تهران کرج، ضلع شمالی اتوبان بالاتر از پمپ بنزین، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران مورد تایید قرار گرفت و تنفیذ شد و مقرر گردید چون کل محدوده فضای سبز است بایستی ملک (با وجود ۱۵۰ اصله سبز با بن ۲۰ الی ۶۵ و حدود ۸۰۰ اصله نهال) و زمین‌های اطراف به صورت فضای سبز حفظ گردد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۷۵/۹۴۴۲۷۹/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۷۸ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۷/۱۴

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و سه فرعی از چهار اصلی قطعه چهل و چهار تفکیکی (۴/۲۰۲۳/۴۴) واقع در دراتوبان تهران کرج، ضلع شمالی اتوبان، بالاتر از پمپ بنزین، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت ۱۷۷۰۰ متر مربع را در یک هزار و پنجاه و هشتمین جلسه به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۰ مطرح و پس از بررسی رای به حفظ کلیه درختان و درختچه‌های موجود و حفظ فضای سبز موجود در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۴۷۶۵۱ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۶۹۸۰۱ به تاریخ ۹۳/۱۱/۴ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۱۲۷۳۸۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۱۶/۹۲۶۶ به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. ۱۷۵/۹۴۴۳۷۹