



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌المالی

شماره: ۱۷۷، ۳۴۷۹ - ۱۴۰، ۱۳۵۰۰

تاریخ: ۹۴، ۲، ۱۹

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی دو قرعی از سه هزار و هفتصد و پنجاه و یک اصلی (۳۷۵۱/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۶۲۶۷ به تاریخ ۹۲/۹/۱۲ مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۱۱۸۹۹۷۸ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۷۴/۹۴۴۳۷۸/۷

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۷۴) (شناسه - ۱۷۷)

۱۳۸۴/۲/۱۹
ر. قالیباف

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو فرعی از سه هزار و هفتصد و پنجاه و یک اصلی (۳۷۵۱/۲)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۷۷ - ۱۵۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۴۷/۸)

مصوب یکمصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.

شناسه : ۱۷۷ - ۱۵۰۰

رده بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۷/۸

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۶۲۶۷ به تاریخ ۹۲/۹/۱۲ مبنی بر اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از سه هزار و هفتصد و پنجاه و یک اصلی (۳۷۵۱/۲) به مساحت (۳۵۶۷) مترمربع واقع در خیابان ولی عصر (عج) زعفرانیه، ابتدای مقدس اردبیلی، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید علاوه بر یکصد و سی و پنج (۱۳۵) اصله درخت که می بایست در ملک کاشته شود، در خصوص درختان قطع شده (به تعداد ۶۱ اصله به محیط بن ۷۰ الی ۱۶۰) به میزان پنج (۵) برابر جریمه اخذ و پنج (۵) برابر محیط بن آنها درخت جایگزین غرس گردد همچنین ماده ۴ اعمال و تا احیای کامل باغ از دادن هر گونه مجوز جلوگیری به عمل آید.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هر گونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۱۷۴/۹۴۴۳۷۸۱



شناسه: ۱۷۷ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۷/۸

گرددش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از سه هزار و هفتصد و پنجاه و یک اصلی (۳۷۵۱/۲) واقع در درخیابان ولی‌عصر (عج)، زعفرانیه، ابتدای مقدس اردبیلی، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۳۵۶۷ متر مربع مطرح و پس از بررسی رای به اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۰۶۲۶۷ به تاریخ ۹۲/۹/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۹۰۳۳۰۲۵۰۲ به تاریخ ۹۲/۹/۲۳ گردید که طی نامه شماره ۶۰/۱۱۸۹۹۷۸ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۶۲۷/۹۲۷۷ به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به تصویب رسید. ۱۷۴/۹۴۴۳۷۸/۱