



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

بسم الله

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی بیست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل و دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲) واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۸۱۳ به تاریخ ۹۲/۱۰/۳ مبنی بر تأیید رای منطقه مشعر بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۱۳۴۰۶۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۷۰/۹۴۴۳۲۴/۷

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۷۰) (شناسه - ۱۷۳)

تاریخ
۹۴/۴/۵



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پست

مشخصات مصوبه

عنوان :

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
بیست و هفت هزار و چهارصد و چهل و دو اصل و دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲)
واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۷۳ - ۱۵۰۰
رده بندی مصوبه : (۴/۹۴/۱۴۷/۱۳)

**مصوب یکمصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۴**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۷۳ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۷/۱۳

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مساده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۸۱۳ به تاریخ ۹۳/۱۰/۳ مبنی بر تأیید رای منطقه مشعر بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره پست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل و دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲) به مساحت (۵۰۰) مترمربع واقع در خیابان خاوران، خیابان شهید هاشمی، پلاک ۵۴، در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران بررسی و ضمن تأیید باغ بودن پلاک ثبتی مزبور مقرر گردید مشروط به حفظ درختان موجود با توجه به کاربری فرهنگی تا سطح اشغال چهل و پنج درصد (۴۵٪) مجاز به احداث بنا

می‌باشد. ۱۷۰/۹۴۳۳۷۲/آ



شناسه: ۱۷۳ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۷/۱۳

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره بیست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل و دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲) واقع در خاوران، خیابان شهید هاشمی، پلاک ۵۴، در محدوده شهرداری منطقه چهارده (۱۴) تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع را در هزار و سی و سومین جلسه به تاریخ ۹۲/۹/۲۷ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۸۱۳ به تاریخ ۹۳/۱۰/۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۶۹۷۶۹ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه چهارده (۱۴) به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۴۰۶۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۲۳/۹۲۷۳ م به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به تصویب رسید. ۱۷۰۱۹۴۴۳۷۴/۱/۱۰