جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۷۳/۳۴۷۷-۱۵۰۰/۱۷۰
تاریخ: ۹۴/۲/۱۹
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی بیست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل و دو اصلی قطعه دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲) واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۸۱۳ به تاریخ ۹۲/۱۰/۳ مبنی بر تائید رای منطقه مشعر بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۱۲۴۰۶۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست بااکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود.۱۷۰/۹۴۴۳۷۴/۷

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۴/۲/۱۶

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
- اداره مصوبات (۱۷۰) (شناسه - ۱۷۳)

۹۴/۲/۱۹

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۳۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
بیست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل ودو اصلی قطعه دو تفکیکی (٤٤٤٢/٢٠/٢)
واقع در محدوده منطقه چهارده (١٤) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۷۳ ـ ۱۵۰۰
رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۴/۱۴۷/۱۳)

مصوب یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه : ۱۷۳ ـ ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۷/۱۳**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۸۳۸۱۳ به تاریخ ۹۳/۱۰/۳ مبنی بر تائید رای منطقه مشعر بر باغ بودن پلاک ثبتی بـه شمـاره بیست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل ودو اصلی قطعه دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲)به مساحت (۵۰۰) مترمربع واقع درخیابان خاوران ، خیابان شهید هاشمی ، پلاک ۵۴ ، در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران **بررسی و ضمن تأیید باغ بودن پلاک ثبتی مزبورمقرر گردید مشروط به حفظ درختان موجود با توجه به کاربری فرهنگی تا سطح اشغال چهل و پنج درصد (۴۵٪) مجاز به احداث بنا می‌باشد.**آ/۱۷۰/۹۴۲۳۷۴

شناسه : ۱۷۳ ـ ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۷/۱۳**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **بیست فرعی از چهار هزار و چهارصد و چهل ودو اصلی قطعه دو تفکیکی (۴۴۴۲/۲۰/۲)** واقع در **خاوران ، خیابان شهید هاشمی ، پلاک ۵۴** در محدوده شهرداری منطقه چهارده (۱۴) تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع را در هزار و سی و سومین جلسه به تاریخ ۹۲/۹/۲۷ مطرح و پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره **۶۱۱/۶/۱۰۸۳۸۱۳ به تاریخ ۹۳/۱۰/۳** مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۶۹۷۶۹ به تاریخ ۹۳/۱۰/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه چهارده (۱۴) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۲۴۰۶۹۶ به تاریخ ۹۳/۱۱/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۲۳/۹۲۷۳/م به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ مبنی بر تائید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و هفت عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به تصویب رسید./۱۷۰/۹۴۴۳۷۴/۱