



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بهتیم

شماره: ۱۷۲، ۳۴۸۰ - ۱۵۰۰، ۱۶۰
تاریخ: ۹۴، ۲، ۱۹
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۰۹۱۰۰ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مبنی بر اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین و تملک ملک طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۶ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران از (بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه سه جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۶۹/۹۲۲۳۷۳/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار. ۹۴/۷/۱۶
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۶۹) (شناسه - ۱۷۲)

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۷۲ - ۱۵۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۴۷/۱۵)

مصوب یکمصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.

شناسه : ۱۷۲ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۷/۱۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۹۱۰۰ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مبنی بر لزوم حفظ فضای سبز و تملک ملک و اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰) به مساحت (۲۶۰۷) مترمربع واقع درازگل، گلچین، نیش گلشن شرقی، پلاک ۳۱، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید کود برداری در سطح اشغال سی درصد (۳۰٪) ملک صورت پذیرد، رمپ‌ها به تأیید معاونت شهرسازی برسد، عدم احداث استخر و آلاچیق در فضای باز با حفظ هفتاد درصد (۷۰٪) ملک بصورت باغ مشجر و صدور پایان کار منوط به انجام آنها می‌باشد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۶۹/۹۴۳۳۷۳/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۷۲ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۷/۱۵

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰) واقع در درازگل، گلچین، نبش گلشن شرقی پلاک در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۶۰۷ متر مربع را در هزار و سی و ششمین جلسه به تاریخ ۹۲/۱۱/۲ مطرح و پس از بررسی رای به لزوم حفظ فضای سبز و تملک ملک و اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۲۰۹۱۰۰ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۶ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۱۲/۹۲۶۲ م به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ بررسی آن در دستوریکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای

گیری) مفاد ماده واحده به تصویب رسید. ۱۶۹/۹۳۴۳۷۳۱۰