جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۱۵۰۰-۱۷۲/۳۴۸۰
تاریخ: ۹۴/۲/۱۹
پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی(۸۰/۵۶۹/۳۰) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۰۹۱۰۰ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مبنی بر اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین و تملک ملک طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۶ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی برا اکثریت آرای موافق (بیست و یک رأی) اعضای شورای اسلامی شهرتهران از (بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه سه جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۶۹/۹۴۲۳۷۳/ا

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۴/۲/۱۶

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۶۹) (شناسه - ۱۷۲)

۹۴/۲/۱۵

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۳۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران درخصوص پلاک ثبتی به شماره پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۷۲ ـ ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۴/۱۴۷/۱۵)

مصوب یکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم) به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه : ۱۷۲ ـ ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۷/۱۵**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۹۱۰۰ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مبنی برلزوم حفظ فضای سبز و تملک ملک و اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی بـه شمـاره پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰) به مساحت (۲۶۰۷) مترمربع واقع درازگل ، گلچین ، نبش گلشن شرقی ، پلاک ۳۱ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و مقرر گردید گود برداری در سطح اشغال سی درصد(۳۰٪) ملک صورت پذیرد ، رمپ‌ها به تأیید معاونت شهرسازی برسد ، عدم احداث استخر و آلاچیق در فضای باز با حفظ هفتاد درصد(۷۰٪) ملک بصورت باغ مشجر و صدور پایان کار منوط به انجام آنها می‌باشد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۱۶۹/۹۴۲۳۷۳

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه : ۱۷۲ ـ ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۷/۱۵**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **پانصد و شصت و نه فرعی از هشتاد اصلی قطعه سی تفکیکی (۸۰/۵۶۹/۳۰)** واقع در **درازگل ، گلچین ، نبش گلشن شرقی پلاک** در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت۲۶۰۷ متر مربع را در هزار و سی و ششمین جلسه به تاریخ ۹۲/۱۱/۲ مطرح و پس از بررسی رای به **لزوم حفظ فضای سبز و تملک ملک و اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین** درپلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۲۰۹۱۰۰ به تاریخ ۹۲/۱۱/۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

متعاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۵۰۳۴۸۶ به تاریخ ۹۳/۵/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۱۲/۹۲۶۲/م به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ بررسی آن در دستوریکصد و چهل و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه ششم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (ازبیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به تصویب رسید./۱۶۹/۹۴۴۳۷۴